

# Attico in Via La Spezia (195000 EUR)



Luogo **Lazio, Pomezia**  
<https://www.annunci.it/x-654553-z>

<p>A Torvaianica centro vendiamo un attico di ampia metratura con grande terrazzo ed ascensore al piano.

</p><p>L'appartamento è situato all'ultimo piano di una palazzina di quattro piani, molto luminoso e dista dal mare appena 200 metri.

</p><p>La superficie interna dell'appartamento è di circa 80 mq calpestabili, mentre l'ampio terrazzo è di circa 65 mq e prosegue sull'altro lato del fabbricato con un lungo balcone perimetrale.

</p><p>La disposizione degli ambienti è la seguente: un ingresso apre su un bel soggiorno da cui si accede alla terrazza e dove troviamo un cucinotto anch'esso con porta finestra; un ampio corridoio ci collega alla zona notte che comprende due camere da letto e un bagno completamente ristrutturato con sanitari sospesi e grande doccia.

</p><p>Gli infissi sono nuovi in alluminio con triplo vetro che garantiscono un ottimo isolamento termico ed acustico. L'appartamento si presenta in buono stato di manutenzione.

</p><p>L'attico è dotato di impianto di riscaldamento autonomo con allaccio a gas metano, l'esposizione è a sud-est e garantisce una buona luminosità durante tutto il giorno.

</p><p>Una soluzione ideale per chi cerca un immobile in pieno centro abitato ma vicino al mare e allo stesso tempo comodo nei servizi e accessibile alle principali vie di comunicazione.</p><p>

</p><p>

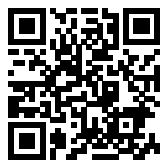
</p><p>

</p>



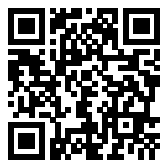
<https://www.annunci.it/x-654553-z>

Attico in Via La Spezia



<https://www.annunci.it/x-654553-z>

Attico in Via La Spezia



<https://www.annunci.it/x-654553-z>

Attico in Via La Spezia



<https://www.annunci.it/x-654553-z>

Attico in Via La Spezia



<https://www.annunci.it/x-654553-z>

Attico in Via La Spezia



<https://www.annunci.it/x-654553-z>

Attico in Via La Spezia



<https://www.annunci.it/x-654553-z>

Attico in Via La Spezia



<https://www.annunci.it/x-654553-z>

Attico in Via La Spezia



<https://www.annunci.it/x-654553-z>

Attico in Via La Spezia



<https://www.annunci.it/x-654553-z>

Attico in Via La Spezia