

## **Ufficio in vendita a Pontedera 65 mq Rif 1256561 (110000 EUR)**



Luogo **Toscana, Pontedera**  
<https://www.annunci.it/x-654832-z>

Cod.01358 - Pontedera

## Ufficio in Vendita a Pontedera

In una cornice tranquilla e di recente costruzione, questo ufficio si trova all'interno di un piccolo condominio di uffici, immerso in un ambiente dinamico e vicinissimo ad altre attività commerciali.

Situato a due passi dal centro, rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un ambiente lavorativo comodo e funzionale.

### Caratteristiche Principali:

Posizione Ideale: Situato al 1° piano ed ultimo, l'ufficio è facilmente raggiungibile tramite scala interna, garantendo un accesso agevole e discreto.

Spazi Ben Distribuiti: Composto da 2 vani oltre al bagno, questo ufficio offre un layout ottimamente rifinito, pensato per massimizzare l'efficienza e il comfort lavorativo.

**Comfort e Funzionalità:** Dotato di impianto di riscaldamento con climatizzazione, l'ambiente offre un clima gradevole in ogni stagione, assicurando il benessere degli occupanti.

Posto Auto Esclusivo: Incluso nel pacchetto, un posto auto esclusivo garantisce praticità e sicurezza per il parcheggio dei veicoli.

## Opportunità da Non Perdere:

Prenota subito un appuntamento per visitare questo immobile e scoprire tutte le sue potenzialità! Classe Energetica: E

Riferimento: 2407 Prezzo: €110.000

Contattaci oggi stesso per ulteriori informazioni e per fissare una visita guidata. Questa è l'opportunità che stavi cercando per il tuo nuovo spazio lavorativo a Pontedera!

