

Villa in vendita a Cecina 211 mq Rif 1248261 (510000 EUR)



Luogo **Toscana, Cecina**
<https://www.annunciici.it/x-654979-z>

Cod.11721 - Al Palazzaccio, in zona tranquillissima ma vicino a tutti i servizi, siamo lieti di proporvi in esclusiva questa bellissima villa monofamiliare. La casa si sviluppa su due livelli per 211mq di civile abitazione.

Al piano primo, dove si trova l'ingresso principale, accediamo tramite scala esterna ed un piccolo balcone d'ingresso ci accompagna in casa.

Un grande e luminosissimo openspace ci accoglie nella zona cucina soggiorno con accesso a balcone e dove è presente un elegante camino che riscalda anche la zona notte.

Un piccolo disimpegno ci accompagna nel reparto notte dove abbiamo una camera matrimoniale, una media, ripostiglio e bagno con box doccia e finestra.

Una scala interna ci collega al rustico (fuori terra) dove abbiamo un'altra bellissima cucina in muratura, altro grande soggiorno, camera matrimoniale, bagno finestrato con box doccia.

Sempre collegato internamente al rustico abbiamo un garage di 16mq ed un grande locale tecnico/lavanderia.

La casa è completamente ristrutturata ed ha usufruito dei bonus che hanno permesso di realizzare il cappotto termico, le facciate, gli infissi, le gronde ed ha inoltre installato un impianto fotovoltaico di 6kw (con batterie d'accumulo) che le permette di essere completamente indipendente sotto il punto di vista elettrico. Classe energetica D

La casa ha un grande giardino che gira su tutti e quattro i lati della casa, ha due ingressi carrabili ed uno pedonale.

Ne consigliamo la visita.

 https://www.annunciici.it/x-654979-z	Villa in vendita a Cecina 211 mq Rif 1248261
 https://www.annunciici.it/x-654979-z	Villa in vendita a Cecina 211 mq Rif 1248261
 https://www.annunciici.it/x-654979-z	Villa in vendita a Cecina 211 mq Rif 1248261
 https://www.annunciici.it/x-654979-z	Villa in vendita a Cecina 211 mq Rif 1248261

 https://www.annunciici.it/x-654979-z	Villa in vendita a Cecina 211 mq Rif 1248261
 https://www.annunciici.it/x-654979-z	Villa in vendita a Cecina 211 mq Rif 1248261
 https://www.annunciici.it/x-654979-z	Villa in vendita a Cecina 211 mq Rif 1248261