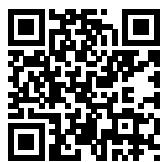


# Immobile in asta di 129 msup2 con 5 locali in vendita a Vicenza (117450 EUR)



Luogo **Veneto, Vicenza**  
<https://www.annunciici.it/x-654981-z>

In asta uffici e posti auto a Vicenza, in Via Vecchia Ferriera 57  
- nelle immediate vicinanze del Casello Vicenza Ovest per la E70  
- a pochi minuti dal centro di Vicenza

Unità immobiliare facente parte di un ex stabilimento produttivo, esempio di archeologia industriale, ristrutturato completamente su area a destinazione prevalentemente direzionale e artigianale, posta a circa 3 Km a Sud-Ovest del centro storico di Vicenza.

Lo stato di fatto dell'unità è il seguente:

• Sub.38 Unità a destinazione artigianale, è da completare solo dal punto di vista urbanistico, con presentazione di più pratiche edilizie, anche in via cumulativa, per completamento lavori, variante in C.O. (in quanto il precedente progetto prevedeva la realizzazione di locali adibiti a spogliatoi, non realizzati) e variazione di destinazione d'uso da artigianale a direttiva, previo versamento dei relativi maggiori oneri di urbanizzazione. Mancano inoltre accatastamento e certificato di agibilità.

Gli immobili risultano censiti al Catasto Fabbricati del Comune di Vicenza al Foglio 47:

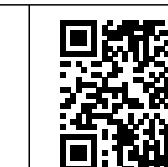
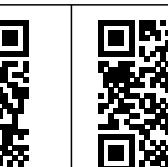
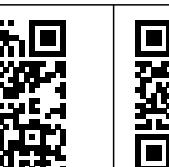
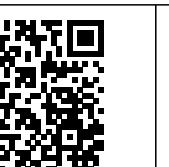
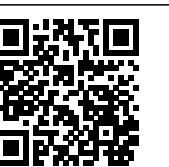
Particella 307 - Sub 38 - Categoria F/3

Particella 307 - Sub 92 - Categoria C/6 - Classe 3 - Consistenza 12 mq - R.C. € 35,95

Particella 307 - Sub 93 - Categoria C/6 - Classe 3 - Consistenza 12 mq - R.C. € 35,95

Si precisa che le unità immobiliari sono completamente autonome, ciascuna dotata di servizi igienici.

Fanno parte della vendita due posti auto al secondo piano del medesimo immobile.

 Tel: 028 123 4567 <a href="https://www.annunciici.it/x-654981-z">https://www.annunciici.it/x-654981-z</a>	 <a href="https://www.annunciici.it/x-654981-z">https://www.annunciici.it/x-654981-z</a>	 <a href="https://www.annunciici.it/x-654981-z">https://www.annunciici.it/x-654981-z</a>	 <a href="https://www.annunciici.it/x-654981-z">https://www.annunciici.it/x-654981-z</a>	 <a href="https://www.annunciici.it/x-654981-z">https://www.annunciici.it/x-654981-z</a>	 <a href="https://www.annunciici.it/x-654981-z">https://www.annunciici.it/x-654981-z</a>	 <a href="https://www.annunciici.it/x-654981-z">https://www.annunciici.it/x-654981-z</a>
Immobile in asta di 129 msup2 con 5 locali in vendita a Vicenza <a href="https://www.annunciici.it/x-654981-z">https://www.annunciici.it/x-654981-z</a>	Immobile in asta di 129 msup2 con 5 locali in vendita a Vicenza <a href="https://www.annunciici.it/x-654981-z">https://www.annunciici.it/x-654981-z</a>	Immobile in asta di 129 msup2 con 5 locali in vendita a Vicenza <a href="https://www.annunciici.it/x-654981-z">https://www.annunciici.it/x-654981-z</a>	Immobile in asta di 129 msup2 con 5 locali in vendita a Vicenza <a href="https://www.annunciici.it/x-654981-z">https://www.annunciici.it/x-654981-z</a>	Immobile in asta di 129 msup2 con 5 locali in vendita a Vicenza <a href="https://www.annunciici.it/x-654981-z">https://www.annunciici.it/x-654981-z</a>	Immobile in asta di 129 msup2 con 5 locali in vendita a Vicenza <a href="https://www.annunciici.it/x-654981-z">https://www.annunciici.it/x-654981-z</a>	Immobile in asta di 129 msup2 con 5 locali in vendita a Vicenza <a href="https://www.annunciici.it/x-654981-z">https://www.annunciici.it/x-654981-z</a>