

# Trilocale in affitto a Milano, Città Studi, Piola (2000 EUR)

Luogo **Lombardia, Milano**  
<https://www.annuncici.it/x-656080-z>



Rif. 313GRX Affitto trilocale via Garofalo a Milano, zona Città Studi.

Radovix affitta splendido appartamento arredato di tre locali con cucina indipendente, doppi servizi e doppi balconi. L'immobile, in ottime condizioni interne, è dotato di ampi spazi ed è stato ristrutturato due anni fa.

## CARATTERISTICHE

- ampio ingresso con porta blindata
- spazioso soggiorno con accesso al balcone
- cucina abitabile con secondo accesso al balcone
- disimpegno di accesso alla zona notte
- camera matrimoniale con bagno privato
- seconda stanza adattabile alle proprie esigenze (non arredata)
- bagno finestrato con doccia
- ripostiglio portante in quota
- cantina
- riscaldamento centralizzato

Il trilocale viene consegnato arredato come da fotografie, con arredi di qualità. L' Immobile dispone di aria condizionata, infissi a doppi vetri e finiture di pregio. Risulta luminoso grazie alla doppia esposizione. L'appartamento può essere adatto a coppie o piccola famiglia. Libero subito.

## ABITARE IN VIA GAROFALO

Situato al piano terzo con ascensore di uno stabile signorile con portineria centrale, molto tranquillo e ben abitato, dispone di un curato giardino condominiale. Nel cortile interno è possibile lasciare la macchina.

L'appartamento si trova in una strada periziale con via libera molto tranquilla, con la superba vista sulle colline vicine e sui servizi comuni. Un verde di circa 2000 MM rosso e verde, con un bel portico in cemento, bar e servizi di genere. La strada superba, con il portico a pietra, è vicina a pochi metri da tutti i suoi negozi.

**COSTI DI LOCAZIONE** SPESA CONDOMINIALE: euro 2000,00 al mese  
**Spese di gestione:** euro 190,00 al mese, con riscaldamento centralizzato  
**Attestato di prestazione energetica classe F, IPE 258,71 kWh/mq.**  
**TIPOLOGIA DI CONTRATTO** Trilocale in affitto a Milano, Città Studi, Piola

**COSTI DI LOCAZIONE** SPESA CONDOMINIALE: euro 2000,00 al mese  
**Spese di gestione:** euro 190,00 al mese, con riscaldamento centralizzato  
**Attestato di prestazione energetica classe F, IPE 258,71 kWh/mq.**  
**TIPOLOGIA DI CONTRATTO** Trilocale in affitto a Milano, Città Studi, Piola

**COSTI DI LOCAZIONE** SPESA CONDOMINIALE: euro 2000,00 al mese  
**Spese di gestione:** euro 190,00 al mese, con riscaldamento centralizzato  
**Attestato di prestazione energetica classe F, IPE 258,71 kWh/mq.**  
**TIPOLOGIA DI CONTRATTO** Trilocale in affitto a Milano, Città Studi, Piola

**COSTI DI LOCAZIONE** SPESA CONDOMINIALE: euro 2000,00 al mese  
**Spese di gestione:** euro 190,00 al mese, con riscaldamento centralizzato  
**Attestato di prestazione energetica classe F, IPE 258,71 kWh/mq.**  
**TIPOLOGIA DI CONTRATTO** Trilocale in affitto a Milano, Città Studi, Piola

**COSTI DI LOCAZIONE** SPESA CONDOMINIALE: euro 2000,00 al mese  
**Spese di gestione:** euro 190,00 al mese, con riscaldamento centralizzato  
**Attestato di prestazione energetica classe F, IPE 258,71 kWh/mq.**  
**TIPOLOGIA DI CONTRATTO** Trilocale in affitto a Milano, Città Studi, Piola

**COSTI DI LOCAZIONE** SPESA CONDOMINIALE: euro 2000,00 al mese  
**Spese di gestione:** euro 190,00 al mese, con riscaldamento centralizzato  
**Attestato di prestazione energetica classe F, IPE 258,71 kWh/mq.**  
**TIPOLOGIA DI CONTRATTO** Trilocale in affitto a Milano, Città Studi, Piola

**COSTI DI LOCAZIONE** SPESA CONDOMINIALE: euro 2000,00 al mese  
**Spese di gestione:** euro 190,00 al mese, con riscaldamento centralizzato  
**Attestato di prestazione energetica classe F, IPE 258,71 kWh/mq.**  
**TIPOLOGIA DI CONTRATTO** Trilocale in affitto a Milano, Città Studi, Piola

**COSTI DI LOCAZIONE** SPESA CONDOMINIALE: euro 2000,00 al mese  
**Spese di gestione:** euro 190,00 al mese, con riscaldamento centralizzato  
**Attestato di prestazione energetica classe F, IPE 258,71 kWh/mq.**  
**TIPOLOGIA DI CONTRATTO** Trilocale in affitto a Milano, Città Studi, Piola

**COSTI DI LOCAZIONE** SPESA CONDOMINIALE: euro 2000,00 al mese  
**Spese di gestione:** euro 190,00 al mese, con riscaldamento centralizzato  
**Attestato di prestazione energetica classe F, IPE 258,71 kWh/mq.**  
**TIPOLOGIA DI CONTRATTO** Trilocale in affitto a Milano, Città Studi, Piola

**COSTI DI LOCAZIONE** SPESA CONDOMINIALE: euro 2000,00 al mese  
**Spese di gestione:** euro 190,00 al mese, con riscaldamento centralizzato  
**Attestato di prestazione energetica classe F, IPE 258,71 kWh/mq.**  
**TIPOLOGIA DI CONTRATTO** Trilocale in affitto a Milano, Città Studi, Piola

**COSTI DI LOCAZIONE** SPESA CONDOMINIALE: euro 2000,00 al mese  
**Spese di gestione:** euro 190,00 al mese, con riscaldamento centralizzato  
**Attestato di prestazione energetica classe F, IPE 258,71 kWh/mq.**  
**TIPOLOGIA DI CONTRATTO** Trilocale in affitto a Milano, Città Studi, Piola

**COSTI DI LOCAZIONE** SPESA CONDOMINIALE: euro 2000,00 al mese  
**Spese di gestione:** euro 190,00 al mese, con riscaldamento centralizzato  
**Attestato di prestazione energetica classe F, IPE 258,71 kWh/mq.**  
**TIPOLOGIA DI CONTRATTO** Trilocale in affitto a Milano, Città Studi, Piola

---

Contratto Abitativo Convenzionato: 3+2 anni

Deposito Cauzionale: 3 mensilità

Anticipo: 1 mensilità

Se sei interessato a questo trilocale in affitto in via Garofalo a Milano contattaci per una visita! Non perdere l'opportunità di vivere in un quartiere vivace e ben servito. Per maggiori informazioni o per organizzare una visita all'appartamento, non esitare a contattarci al numero 02/ 434 oppure [info@radovix.com](mailto:info@radovix.com). L'agenzia immobiliare Radovix ti seguirà in tutte le fasi del processo di locazione: dall'appuntamento per visionare l'immobile alla proposta di affitto, dalla gestione della trattativa alla stesura contrattuale concludendo con la registrazione del contratto e la consegna dell'immobile senza dimenticare il verbale di consegna! Radovix, l'agenzia immobiliare di Milano dal 1960.

Tel: 0270638434