

# Masseria in vendita a Ugento - 5 locali 120mq (190000 EUR)



Luogo **Puglia, Ugento**  
<https://www.annuncici.it/x-656137-z>

Proponiamo in vendita una suggestiva masseria ad Ugento denominata "Masseria du Biancu". Situata in una zona periferica, questa affascinante proprietà risalente al 1900 offre un'opportunità unica per chi desidera creare una struttura ricettiva o godere di una villetta storica. La casa si estende su una superficie di 120 mq e dispone di 5 locali, tra cui 4 ampie camere con volte a stella che conferiscono un'atmosfera autentica e suggestiva. Inoltre, vi è una stanza con volta piana che un tempo fungeva da stalla. La proprietà necessita di ristrutturazione, ma un progetto approvato offre la possibilità di realizzare un ristorante-pizzeria al piano terra e un B&B al primo piano. Questa soluzione permette di sfruttare al massimo il potenziale di questa masseria, che gode di una posizione strategica sulla strada di passaggio per il mare. Un ampio giardino di 3.500 mq circonda la casa, offrendo spazio per creare aree esterne accoglienti e rilassanti. Il cammino presente all'interno aggiunge un tocco di calore e comfort. Questa masseria rappresenta un'opportunità unica per coloro che desiderano investire nel settore ricettivo o per chi cerca una residenza storica e affascinante.

Tel: 08321471589

|   |
|---|
| <b>Masseria in vendita a Ugento -<br/>5 locali 120mq</b>                              |
| <a href="https://www.annuncici.it/x-656137-z">https://www.annuncici.it/x-656137-z</a> |

|   |
|---|
| <b>Masseria in vendita a Ugento -<br/>5 locali 120mq</b>                              |
| <a href="https://www.annuncici.it/x-656137-z">https://www.annuncici.it/x-656137-z</a> |

|   |
|---|
| <b>Masseria in vendita a Ugento -<br/>5 locali 120mq</b>                              |
| <a href="https://www.annuncici.it/x-656137-z">https://www.annuncici.it/x-656137-z</a> |

|   |
|---|
| <b>Masseria in vendita a Ugento -<br/>5 locali 120mq</b>                              |
| <a href="https://www.annuncici.it/x-656137-z">https://www.annuncici.it/x-656137-z</a> |

|   |
|---|
| <b>Masseria in vendita a Ugento -<br/>5 locali 120mq</b>                              |
| <a href="https://www.annuncici.it/x-656137-z">https://www.annuncici.it/x-656137-z</a> |

|   |
|---|
| <b>Masseria in vendita a Ugento -<br/>5 locali 120mq</b>                              |
| <a href="https://www.annuncici.it/x-656137-z">https://www.annuncici.it/x-656137-z</a> |

|   |
|---|
| <b>Masseria in vendita a Ugento -<br/>5 locali 120mq</b>                              |
| <a href="https://www.annuncici.it/x-656137-z">https://www.annuncici.it/x-656137-z</a> |

|   |
|---|
| <b>Masseria in vendita a Ugento -<br/>5 locali 120mq</b>                              |
| <a href="https://www.annuncici.it/x-656137-z">https://www.annuncici.it/x-656137-z</a> |