

Capannone in vendita a Sassari - 10 locali 800mq (420000 EUR)

Luogo

Sardegna, Sassari

<https://www.annunci.it/x-656152-z>



In zona industriale Predda Niedda, con accesso diretto dalla Strada Statale 291 (Sassari – Alghero), proponiamo in vendita interessante locale (intero primo piano di fabbricato polifunzionale) in ottime condizioni sia interne che esterne.

La sua posizione garantisce un'alta visibilità veicolare, con possibilità di parcheggio privato per dipendenti e utenti.

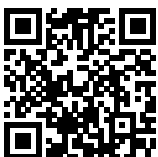
E' disposto su un unico livello con una metratura di circa 800 mq frazionabile e divisibile (attuali 30 vani circa), perfetto per centro polidiagnostico, (endoscopia, radiologia- ecografia, lab.analisi), uso artigianale/commerciale, centro direzionale con uffici, reception/segreteria, sale riunioni, vari servizi igienici e locali deposito. Sono presenti impianto antincendio, impianto elettrico, impianto telefonico, impianto di condizionamento, impianto di riscaldamento a pavimento con pompe di calore.

Le ampie vetrate presenti su entrambi i lati garantiscono un'ottima luminosità.

Completamente cablato. Ampio parcheggio esterno, al piano, ad uso esclusivo.

Classe Energetica: G

Tel: 07841592596



Capannone in vendita a
Sassari - 10 locali 800mq

[https://www.annunci.it/x-656152-](https://www.annunci.it/x-656152-z)



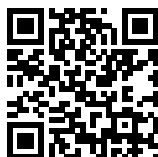
Capannone in vendita a
Sassari - 10 locali 800mq

[https://www.annunci.it/x-656152-](https://www.annunci.it/x-656152-z)



Capannone in vendita a
Sassari - 10 locali 800mq

[https://www.annunci.it/x-656152-](https://www.annunci.it/x-656152-z)



Capannone in vendita a
Sassari - 10 locali 800mq

[https://www.annunci.it/x-656152-](https://www.annunci.it/x-656152-z)



Capannone in vendita a
Sassari - 10 locali 800mq

[https://www.annunci.it/x-656152-](https://www.annunci.it/x-656152-z)



Capannone in vendita a
Sassari - 10 locali 800mq

[https://www.annunci.it/x-656152-](https://www.annunci.it/x-656152-z)



Capannone in vendita a
Sassari - 10 locali 800mq

[https://www.annunci.it/x-656152-](https://www.annunci.it/x-656152-z)



Capannone in vendita a
Sassari - 10 locali 800mq

[https://www.annunci.it/x-656152-](https://www.annunci.it/x-656152-z)



Capannone in vendita a
Sassari - 10 locali 800mq

[https://www.annunci.it/x-656152-](https://www.annunci.it/x-656152-z)



Capannone in vendita a
Sassari - 10 locali 800mq

[https://www.annunci.it/x-656152-](https://www.annunci.it/x-656152-z)