

# Attico in vendita a Pontedera 86 mq Rif 1284458 (265000 EUR)



Luogo **Toscana, Pontedera**  
<https://www.annuncio.it/x-656533-z>

Cod.01633 - CAPOLUOGO - Pontedera

Attico in vendita - 3 vani - 86 mq - posto al piano 2° - con ascensore  
composto da 1 camere e 2 bagni

Classe energetica: A2 - Rif. DB6101

NOSTRA CO-ESCLUSIVA- Pontedera Capoluogo - Proponiamo in vendita questo elegantissimo loft al piano attico di uno storico palazzo completamente restaurato due anni fa, posto al secondo ed ultimo piano servito da ascensore. L'abitazione, libera su tre lati, ha una visuale di 180 gradi su tutta la città e grazie all'esposizione completamente a sole gode di una luminosità accecante!! Le altezze interne con soffitti a vista in legno donano ancora di più la sensazione di spazio e vivibilità. Le finiture eccellenti chiudono in bellezza questo immobile unico nel suo genere!!

L'attico ha una zona living con cucina a vista di generosissime dimensioni (circa 50 mq) con accesso alla terrazza abitabile che affaccia sul cortile interno, un disimpegno conduce alla camerata, alla camera matrimoniale ed al bagno principale. In adiacenza alla cucina insiste un seconda bagno di servizio con lavanderia e soprastante ripostiglio. Al piano terra completa la proprietà una cantinetta ed un posto auto esclusivo.

L'abitazione è dotata di pompa di calore, ventilazione meccanica e raffrescamento ed addolcitore, allarme, pavimentazione in parquet.

	<b>Attico in vendita a Pontedera</b> 86 mq Rif 1284458 <a href="https://www.annuncio.it/x-656533-z">https://www.annuncio.it/x-656533-z</a>
	<b>Attico in vendita a Pontedera</b> 86 mq Rif 1284458 <a href="https://www.annuncio.it/x-656533-z">https://www.annuncio.it/x-656533-z</a>
	<b>Attico in vendita a Pontedera</b> 86 mq Rif 1284458 <a href="https://www.annuncio.it/x-656533-z">https://www.annuncio.it/x-656533-z</a>
	<b>Attico in vendita a Pontedera</b> 86 mq Rif 1284458 <a href="https://www.annuncio.it/x-656533-z">https://www.annuncio.it/x-656533-z</a>

	<b>Attico in vendita a Pontedera</b> 86 mq Rif 1284458 <a href="https://www.annuncio.it/x-656533-z">https://www.annuncio.it/x-656533-z</a>
	<b>Attico in vendita a Pontedera</b> 86 mq Rif 1284458 <a href="https://www.annuncio.it/x-656533-z">https://www.annuncio.it/x-656533-z</a>
	<b>Attico in vendita a Pontedera</b> 86 mq Rif 1284458 <a href="https://www.annuncio.it/x-656533-z">https://www.annuncio.it/x-656533-z</a>