

# Appartamento in vendita a Pisa 90 mq Rif 1223775 (420000 EUR)



Luogo **Toscana, Pisa**  
<https://www.annunci.it/x-656535-z>

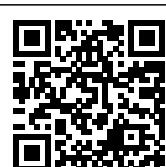
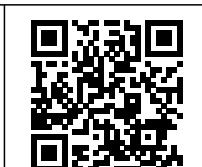
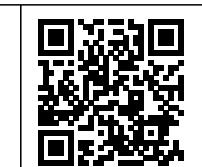
Cod.01259 - PORTA A LUCCA - PISA: (Riferimento agenzia n°: 370)

LA PARTE ACQUIRENTE PUO' PORTARE IN DETRAZIONE 81.600 € PER GLI SGAFI FISCALI DEL SISMA-BONUS. Proponiamo in vendita, nel quartiere di Porta a Lucca, a due passi dal centro storico di Pisa e da tutti i servizi di prima necessità, un ottimo appartamento di nuova costruzione facente parte di un fabbricato di sole 5 unità abitative, con ampi spazi verdi a comune, che lo rendono una soluzione ottimale per chi cerca la tranquillità e la comodità della vivere in città. L'appartamento, sito al 1° piano con ascensore, di circa 90 mq si sviluppa in 4 vani ed è composto da ingresso in ampio soggiorno con cucina aperta a vista in open-space di circa 40 mq con accesso ad un ampio balcone di circa 10 mq (con una larghezza di 2 metri adatto anche per cene all'aperto in famiglia), disimpegno notte, due camere da letto (una matrimoniale con loggia di circa 6 mq ed una media), bagno finestrato, ripostiglio; completano la proprietà due posti auto. L'unità abitativa così come l'intero l'edificio sono dotati di impianti tecnologici di ultima generazione, come ad esempio impianto di riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico, portoncino blindato, infissi in triplo vetro e PVC, che lo classificano in Classe Energetica A3. La consegna è prevista per giugno del 2024.

Prezzo: 420.000 € (Riferimento agenzia n°: 370)

Ricordiamo ai gentili clienti che gli indirizzi riportati sugli annunci dei vari portali sono da ritenersi indicativi.

Per info e appuntamenti chiamare agenzia CENTRO CASA IMMOBILIARE al numero 050 66 oppure 340 386 oppure 348 620 oppure 393 833 . Inoltre vi invitiamo a visitare il nostro nuovissimo sito utilizzando direttamente il link "Vai al sito" che troverete in questa pagina nel riquadro in alto a destra sotto il logo dell'agenzia oppure digitando su google [www.centrocaspisa.it](http://www.centrocaspisa.it) così da poter visualizzare maggiori informazioni e una più ampia gamma di foto per questo immobile e tantissime altre proposte immobiliari della nostra agenzia.

					
Pisa 90 mq Rif 1223775 <a href="https://www.annunci.it/x-656535-z">https://www.annunci.it/x-656535-z</a>					
Appartamento in vendita a Pisa 90 mq Rif 1223775 <a href="https://www.annunci.it/x-656535-z">https://www.annunci.it/x-656535-z</a>	Appartamento in vendita a Pisa 90 mq Rif 1223775 <a href="https://www.annunci.it/x-656535-z">https://www.annunci.it/x-656535-z</a>	Appartamento in vendita a Pisa 90 mq Rif 1223775 <a href="https://www.annunci.it/x-656535-z">https://www.annunci.it/x-656535-z</a>	Appartamento in vendita a Pisa 90 mq Rif 1223775 <a href="https://www.annunci.it/x-656535-z">https://www.annunci.it/x-656535-z</a>	Appartamento in vendita a Pisa 90 mq Rif 1223775 <a href="https://www.annunci.it/x-656535-z">https://www.annunci.it/x-656535-z</a>	Appartamento in vendita a Pisa 90 mq Rif 1223775 <a href="https://www.annunci.it/x-656535-z">https://www.annunci.it/x-656535-z</a>
Appartamento in vendita a Pisa 90 mq Rif 1223775 <a href="https://www.annunci.it/x-656535-z">https://www.annunci.it/x-656535-z</a>	Appartamento in vendita a Pisa 90 mq Rif 1223775 <a href="https://www.annunci.it/x-656535-z">https://www.annunci.it/x-656535-z</a>	Appartamento in vendita a Pisa 90 mq Rif 1223775 <a href="https://www.annunci.it/x-656535-z">https://www.annunci.it/x-656535-z</a>	Appartamento in vendita a Pisa 90 mq Rif 1223775 <a href="https://www.annunci.it/x-656535-z">https://www.annunci.it/x-656535-z</a>	Appartamento in vendita a Pisa 90 mq Rif 1223775 <a href="https://www.annunci.it/x-656535-z">https://www.annunci.it/x-656535-z</a>	Appartamento in vendita a Pisa 90 mq Rif 1223775 <a href="https://www.annunci.it/x-656535-z">https://www.annunci.it/x-656535-z</a>