

Quadrilocale in affitto a Milano, St. Garibaldi, Isola, Maciachini (2100 EUR)



Luogo **Lombardia, Milano**
<https://www.annunci.it/x-656803-z>

402IRX Affitto quadrilocale ristrutturato a nuovo, zona MM Dergano.

Se stai cercando un appartamento con ambienti accoglienti e spaziosi, 3 camere da letto 2 bagni, non perdere questa opportunità! Situato in Via Candiani, adiacente alla metropolitana Dergano, questo immobile di recente ristrutturazione ti offrirà il massimo del comfort e della modernità.

L'appartamento di 140 mq circa, si trova al 4° piano con ascensore ed è in condizioni interne perfette. Pavimenti in parquet, colori chiari alle pareti e soffitti con travi in legno creano un'atmosfera armoniosa e dai toni naturali. Sono installati infissi a doppi vetri con velux automatizzati e impianto per l'aria condizionata che contribuiscono a creare un ottimo comfort abitativo.

CARATTERISTICHE

Grazie alla sua esposizione, al piano alto e alle numerose finestre, questa abitazione risulta molto luminosa e ariosa. Internamente è così composta:

- Ingresso con porta blindata
- Soggiorno spazioso e luminoso
- Cucina moderna con piano a induzione
- 3 camere da letto di cui 2 singole e 1 matrimoniale
- Bagni 2, entrambi con doccia

LO STABILE E LA ZONA

Lo stabile è degli anni 2000 ben abitato e curato nelle parti comuni. All'interno si può beneficiare di uno alloggio per le biciclette.

Grazie alla linea MM3 della metropolitana e a numerose linee di autobus, Dergano è ben collegata al centro di Milano e alle principali aree d'interesse della città. Inoltre, è vicina alla stazione di Milano St. Garibaldi e ai cordoni di traffico agevolando spostamenti a lavoro o viaggi di piacere. Il quartiere è ben servito da servizi medici, scuole, negozi e tutti i principali servizi che si può desiderare. La zona è di struttura moderna e offre ai come la zona Dergano. Per chi desidera un'abitazione moderna e prima soluzione, grazie alla sua posizione strategica alla stazione di Dergano, questa è l'occasione.

CANONE DI LOCAZIONE SPESI CONDOMINIALI
• Canone di locazione: € 2.100 al mese
• Spese Condominiali: € 12 al mese comprensive di riscaldamento a consumo, salvo conguaglio
• Classe energetica: C ipe 69,66 kWh/m² anno

DETTAGLI CONTRATTO

 https://www.annunci.it/x-656803-z Quadrilocale in affitto a Milano, St. Garibaldi, Isola, Maciachini	 https://www.annunci.it/x-656803-z Quadrilocale in affitto a Milano, St. Garibaldi, Isola, Maciachini	 https://www.annunci.it/x-656803-z Quadrilocale in affitto a Milano, St. Garibaldi, Isola, Maciachini	 https://www.annunci.it/x-656803-z Quadrilocale in affitto a Milano, St. Garibaldi, Isola, Maciachini	 https://www.annunci.it/x-656803-z Quadrilocale in affitto a Milano, St. Garibaldi, Isola, Maciachini	 https://www.annunci.it/x-656803-z Quadrilocale in affitto a Milano, St. Garibaldi, Isola, Maciachini	 https://www.annunci.it/x-656803-z Quadrilocale in affitto a Milano, St. Garibaldi, Isola, Maciachini	 https://www.annunci.it/x-656803-z Quadrilocale in affitto a Milano, St. Garibaldi, Isola, Maciachini	 https://www.annunci.it/x-656803-z Quadrilocale in affitto a Milano, St. Garibaldi, Isola, Maciachini	 https://www.annunci.it/x-656803-z Quadrilocale in affitto a Milano, St. Garibaldi, Isola, Maciachini
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

-
- Contratto 4+4
 - Deposito 3 mensilità di canone
 - 1 mensilità anticipata
 - Permanenza minima 12 mesi
 - Si affitta a referenziati con reddito

Questo appartamento rappresenta un'opportunità unica per vivere in una zona ben servita e facilmente collegata al resto della città.

Contattaci per maggiori informazioni o per prenotare una visita! Telefonicamente al numero 02/ 434 oppure tramite email a: info@radovix.com.

L'agenzia immobiliare Radovix ti seguirà passo passo nel processo di locazione: dall'appuntamento per visionare l'immobile alla proposta di affitto, dalla gestione della trattativa alla stesura contrattuale concludendo con la registrazione del contratto e la consegna dell'immobile senza dimenticare il verbale di consegna!

Radovix, l'agenzia immobiliare di Milano dal 1960

Tel: 0270638434