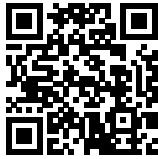


Porzione di casa in vendita a Ancona, ancona sud (388000 EUR)

Luogo **Marche, Ancona**
<https://www.annunci.it/x-656900-z>



CONTI GROUP & CONTILUXURY
in collaborazione con NBC Society
e' lieta di presentare un progetto di Hp HOUSE & PLANNING Real Estate Advisor

VILLA ALBA

Il progetto e' un recupero del patrimonio edilizio esistente con la riqualificazione di un edificio rustico del quale verranno conservate le caratteristiche storiche ma adeguate ad un concetto di modernita'.

il residence e' ideale per tutti coloro che sono alla ricerca di un miglioramento della qualita' della propria vita, dove il benessere personale e della famiglia nel tempo libero puo' essere esaltato grazie alla dotazione di grandi spazi esterni immersi nella natura.

Le unita' immobiliari avranno ingressi indipendenti, spazi esterni e saranno in classe energetica A1.

Sono previste anche metrature medie che prevedono comunque sempre ampia e luminosa zona giorno, due camere e due bagni oltre al giardino.

Nello specifico Villa Alba 3 e' una soluzione di circa 100 mq con giardino di mq di 487

La villa 3 sara' realizzata ex novo con struttura in legno libera su tre lati con grandi spazi aperti da vivere all'esterno.

La soluzione si sviluppa in un unico piano dal giardino si accede all'ampia e luminosa zona giorno composta da soggiorno con angolo cottura, la zona notte caratterizzata da 2 camere e 2 bagni.

La soluzione e' completa all'interno con 3 camere impianto di riscaldamento, elettricità e acqua, e fuori con spazi per parcheggio, giardino.

La posizione e' sulla strada del vallone poco dopo il campo sportivo dell'Aspio, in posizione collinare dominante, vicinissima alla strada principale e a pochi km da ogni servizio, farmacia, scuola, chiesa, baraccheria a pochissimi km dalla riviera del conero, vicinissima ai centri commerciali etad Ancona.

La posizione e' ideale anche per essere vicina al nuovo polo ospedaliero Intesa, e a tutti i centri commerciali della zona Bariaccola a pochissima distanza dal casello autostradale Ancona sud. Inoltre la posizione e' strategica per la vicinanza anche alla terra dei Castelli: Offagna, Agugliano, Castel D'Emilia, Osimo, Casteldindardo, Loreto, Recanati.

Porzione di casa in vendita a Ancona, ancona sud
<https://www.annunci.it/x-656900-z>

Porzione di casa in vendita a Ancona, ancona sud
<https://www.annunci.it/x-656900-z>

Un connubio di comodita' e tranquillita'.

ulteriori informazioni Whatsapp 393 092 Cristiana Conti
www.contiluxury.it

Conti Group e' lieta di presentare NBC Society che si occupa di Foto, Video, gestione social, contenuti, grafica. Nbc society supporta Conti Group con il proprio Foto Video Maker Elisa Cagnoni. NBC SOCIETY e' aperta a qualsiasi lavoro anche e soprattutto fuori dell'immobiliare grazie a tecniche innovative per incrementare la comunicazione con un nuovo concetto di Brand. info whatsapp 392 920

#giardino #nuovecostruzioni #cercocasa #efficentamento #risparmio energetico #cercocasaancona #villa #casale #piscina #esterno #indipendente #villa #cercocasa

Tel: 3939485092