

Capannone in affitto a Cucciago - 1 locale 4720mq (28000 EUR)



Luogo **Lombardia, Cucciago**
<https://www.annunci.it/x-657618-z>

Capannone con uffici e area esterna in vendita a Cucciago (CO)Capannone industriale con uffici di mq 4720 più area esterna di mq circa 5240 a CucciagoProponiamo in vendita nel Comune di Cucciago, in zona industriale/produttiva con affaccio su strada in posizione strategica e di collegamento con Cantù e le arterie autostradali direzione Como e Milano, capannone industriale di mq 4720 ca. L'unità produttiva divisa in 2 campate con altezza utile di m 6,65 è composta da un laboratorio di mq 1245 e dal deposito di mq 3080 corredato da una baia di carico, oltre al locale tecnico, spogliatoi e servizi. I locali accessori per una superficie totale di mq 395 si sviluppano su due livelli: al piano terra si colloca un ampio ufficio, la sala riunione e due locali destinati ad archivio oltre ai doppi servizi e al piano primo sono ubicati due ampi ripostigli ed un ulteriore vano ad uso archivio. L'area esterna di proprietà è di circa mq 5820 ed è dotata di doppio ingresso, permettendo un accesso separato e autonomo al comparto immobiliare . L'immobile è dotato di ogni impianto, allarme, portoni automatici, riscaldamento con termostrisce nel capannone e aria condizionata negli uffici. Contattaci per maggiori informazioni e per fissare una visita.

Tel: 0313686363