

# Villa a Calcinato - Rif. 2010 (300.000 EUR)



Luogo

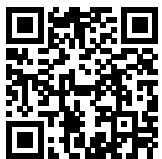
Lombardia, Calcinato

<https://www.annunci.it/x-65826-z>



AAA Calcinato zona centro, proponiamo villa singola con 2 appartamenti separati. Ristrutturata negli anni 80, con impianti gas e luce separati ma attualmente con unico contatore. Al piano terra troviamo il soggiorno con stufa a pellet, cucina abitabile, tre camere matrimoniali, bagno, ampio corridoio, garage, lavanderia, locale caldaia a metano e cantina. Attualmente la terza camera è stata unita con la sala per ampliarla ma si può ripristinare in quanto è stata solo demolita la tramezza. Il piano terra misura circa 145 mq. Al piano primo troviamo altri 125 mq circa, oltre due terrazze. Il primo piano è così composto: ingresso, due camere matrimoniali, bagno finestrato grande, cucina abitabile, salone con camino ed una stanza che potrebbe diventare una terza camera ma attualmente è adibita a magazzino. In più troviamo anche una comodissima lavanderia. Il riscaldamento al piano primo è da sistemare in quanto andava con caldaia a gasolio, non più funzionante. Al piano terra c'è un piccolo giardino di proprietà di circa 100 mq con ingresso carrabile, può contenere tre auto parcheggiate esternamente. Per informazioni e appuntamenti chiamare allo 030 99

Tel: 0309913699



<https://www.annunci.it/x-65826-z>

Villa a Calcinato - Rif. 2010



<https://www.annunci.it/x-65826-z>

Villa a Calcinato - Rif. 2010



<https://www.annunci.it/x-65826-z>

Villa a Calcinato - Rif. 2010



<https://www.annunci.it/x-65826-z>

Villa a Calcinato - Rif. 2010



<https://www.annunci.it/x-65826-z>

Villa a Calcinato - Rif. 2010



<https://www.annunci.it/x-65826-z>

Villa a Calcinato - Rif. 2010



<https://www.annunci.it/x-65826-z>

Villa a Calcinato - Rif. 2010



<https://www.annunci.it/x-65826-z>

Villa a Calcinato - Rif. 2010



<https://www.annunci.it/x-65826-z>

Villa a Calcinato - Rif. 2010



<https://www.annunci.it/x-65826-z>

Villa a Calcinato - Rif. 2010