

SOGGIORNO,CUCINA.3 CAMERE,2 BAGNI,TERRAZZA,P.AUTO,ripostiglio mq.32 (152



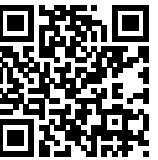
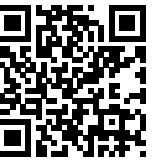
Luogo **Abruzzo, Montesilvano**
<https://www.annunci.it/x-658450-z>



MONTESILVANO -NO' AGENZIE -TRATTATIVA DIRETTA CON TONIO AL N. 335 47 - O SCRIVERE ALL'E-MAIL

MONTESILVANO-LUMINOSO APPARTAMENTO TUTTO RESTAURATO E PRIVO DI DIFETTI--POSTO ALL'INIZIO VIA NILO A MT.100 DALLA VESTINA,IN ZONA TRANQUILLA E SILENZIOSA E QUASI ADIACENTE AL PARCO COMUNALE MA LONTANO DAI RUMORI E TRAFFICO DELLA VESTINA A POCHI METRI DA TUTTI I SERVIZI.A PIEDI VAI ALLA FERMATA BUS "" TUA" CHE TI PORTA CON 1 FERMATA AL BINGO-CONAD E GRANDI CENTRI COMM.ERCIALI, INGRESSO ASSE ATTREZZATO OLTRE AL CENTRO CITTA',GRANDI ALBERGHI ED AL MARE IN POCHI MINUTI.POSIZIONE VERAMENTE STRATEGICA PER LE COMODITA' DI OGNI TIPO.-ANCHE MERCATO RIONALE SETTIMANALE DOVE VAI A PIEDI-----LUMINOSO APPARTAMENTO RESTAURATO ED IN PERFETTO STATO IN PICCOLA PALAZZINA A 3 PIANI-----COSI' COMPOSTO:

- 1-PORTONE DI INGRESSO BLINDATO- VIDEO CITOFONO
- 1-LUMINOSO SOGGIORNO E CUCINA CON USCITA SULLA LUNGA SPAZIOSA PANORAMICA TERRAZZA;
- TERRAZZA ABITABILE CHE SI AFFACCIA SUL PARCO COMUNALE E CON VISTA MONTI.
- ELEGANTE TELONE PARASOLE EX NOVO-
- 1-LOCALE DISIMPEGNO CHE ACCEDE ALLA ZONA NOTTE-
- 1- AMPIA MODERNA CAMERA MATRIMONIALE CON USCITA IN TERRAZZA,
- 1-CAMERETTA(ORA ADIBITO ED ARREDATO QUALE STUDIO PERRSONALE CON WIFI-FIBRA-

 https://www.annunci.it/x-658450-z SOGGIORNO,CUCINA.3 CAMERE,2 BAGNI,TERRAZZ A,P.AUTO,ripostiglio mq.32	 https://www.annunci.it/x-658450-z SOGGIORNO,CUCINA.3 CAMERE,2 BAGNI,TERRAZZ A,P.AUTO,ripostiglio mq.32	 https://www.annunci.it/x-658450-z SOGGIORNO,CUCINA.3 CAMERE,2 BAGNI,TERRAZZ A,P.AUTO,ripostiglio mq.32	 https://www.annunci.it/x-658450-z SOGGIORNO,CUCINA.3 CAMERE,2 BAGNI,TERRAZZ A,P.AUTO,ripostiglio mq.32	 https://www.annunci.it/x-658450-z SOGGIORNO,CUCINA.3 CAMERE,2 BAGNI,TERRAZZ A,P.AUTO,ripostiglio mq.32	 https://www.annunci.it/x-658450-z SOGGIORNO,CUCINA.3 CAMERE,2 BAGNI,TERRAZZ A,P.AUTO,ripostiglio mq.32	 https://www.annunci.it/x-658450-z SOGGIORNO,CUCINA.3 CAMERE,2 BAGNI,TERRAZZ A,P.AUTO,ripostiglio mq.32	 https://www.annunci.it/x-658450-z SOGGIORNO,CUCINA.3 CAMERE,2 BAGNI,TERRAZZ A,P.AUTO,ripostiglio mq.32	 https://www.annunci.it/x-658450-z SOGGIORNO,CUCINA.3 CAMERE,2 BAGNI,TERRAZZ A,P.AUTO,ripostiglio mq.32	 https://www.annunci.it/x-658450-z SOGGIORNO,CUCINA.3 CAMERE,2 BAGNI,TERRAZZ A,P.AUTO,ripostiglio mq.32
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

CONDENSAZIONE E RADIATORI IN ALLUMINIO.
---INFISSI IN LEGNO CON VETRI DOPPI
---PAVIMENTI LUNMINOSI CHIARI IN GRESS PORCELLANATO-
---SCALA CON PICCOLO CONDOMINIO DI SOLO 4 FAMIGLIE CIVILI E DISPONIBILI-
---SPESA CONDOMINIALE EURO 35,00 MENSILI PAGABILI TRIMESTRALMENTE
---FELICE ESPOSIZIONE AD EST-SUD ED OVEST CHE OFFRE AI RELATIVI AMBIENTI
LUMINOSITA',AEREAZIONE, PANORAMA- MENTRE SOLO IL LATO NORD E' ADIACENTE AL
SOGGIORNO DELL'ALTRO CONDOMINIO-Completa la proprietà 1 Ripostiglio sottotetto soprastante di
mq.32 rifinito pavimentato,tinteggiato anche Impianto elettrico,,acqua potabile,scarico e
lucernaio-(utilissimo per tanti usi) ed è un valore aggiunto -
---PROPRIETA'- 1^ CASA- UNICA E LIBERA DA VINCOLI DI OGNI TIPO E NON GRAVATA DA
MUTUO
---SARA' CONSEGNATA IL GIORNO DELLA STIPULA LIBERA DA PERSONE E DA COSE(tranne la
cucina come nuova e di nota marca comprensiva di tutto(piano cottura nuovo,lavabo a 2 pozze,ampio
forno ARISTON perfettamente funzionale)
---RISPARMIO SOMMA IMPORTANTE PER CONTATTI DIRETTI SENZA AGENZIA.
---PREDISPOSIZIONE ARIA CONDIZIONATA ZONA NOTTE-
---APPARTAMENTO POSTO AL 2° PIANO CHE SARA' PRESTO DOTATO DI MONTASCALE GIA'
DELIEBRATO DALLA PICCOLA ASSEMBLEA CONDOMINIALE
---MOTIVO DELLA VENDITA- PROPRIETARIA E CONIUGE OVER 75 - 80 SI RITIRANO A
CONDIVIDERE LA LORO FUTURA VITA CON LA FIGLIA che dispone anche di abitazione adatta.fAI
WHATSAPP A TONIO 335 547 (FAMILIARE INCARICATO GRATUITAMENTE).

Tel: 3357223547