

IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via g.b. tuveri n. 25 (30400 EUR)



Luogo **Sardegna, Sanluri**
<https://www.annunci.it/x-661000-z>

Vendita all'asta Senza incanto, con gara telematica asincrona - LOTTO UNICO: Sanluri, 100 % piena proprietà del fabbricato sito in via G. B. Tuveri n. 25, in catasto n. 31, p. terra e primo, al Catasto Fabbricati del predetto Comune al F 27, Part. 4953, A4, 4 vani, sup. cat. 109 mq. Rendita euro 206,58. Costituito da piccolo cortile, ove presente cucina, con disimpegno e un bagno. Ingresso al p. t., camino, al primo 1 è presente camera, ripostiglio e terrazza.

Fabbricato ante 1967, sprovvisto di agibilità, nell'immobile sono presenti difformità, si rinvia alla perizia di stima. Prezzo base € 30.400,00 (offerta minima € 22.800,00). Data inizio operazioni di vendita: 14/01/2025 ore 16:30.

Professionista delegato alla vendita Avv. Nicola Matta - Cell. 320 55 . Custode Giudiziario Ivq Cagliari - Tel. 070 36 . Rif. Tribunale di Cagliari - Esecuzione immobiliare post legge 80 n. 414/2021.

IMPORTANTE: I documenti ufficiali della vendita (avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia di stima ed eventuali altri allegati), ogni ulteriore informazione sulle modalità di partecipazione all'asta e di visita del bene in vendita sono consultabili sui siti web "astegudiziarie.it", "astetelematiche.it" e "reteaste.it" nonché sul sito web del Tribunale di Cagliari "tribunale.cagliari.giustizia.it" (inserendo nei rispettivi motori di ricerca il codice asta 4304078).

La vendita presso il Tribunale non prevede alcun costo a carico dell'acquirente se non le imposte di registro, ipotecarie e catastali ed ove nominato la parte di compenso del delegato posto a suo carico dalla

Legge per il trasferimento della proprietà.

Il presente lotto unico avrà l'incarico di realizzare su due livelli. Il Tribunale non ha competenza in materia di mediazione immobiliare pubblica e l'assistenza alla partecipazione all'asta è a carico dell'espressore. Il lotto è in custodia del custode, il custode è l'operatore del Tribunale. Per fornire tutte le informazioni e l'ausilio necessario gratuitamente.

Per l'assistenza alla partecipazione alla vendita è inoltre possibile contattare il gestore della vendita telematica indicato nell'avviso di vendita Aste Giudiziarie In linea S.p.A., dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 14:00 alle ore 18:00 al numero telefonico 0581.

 <p>IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via g.b. tuveri n. 25 https://www.annunci.it/x-661000-z</p>	 <p>IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via g.b. tuveri n. 25 https://www.annunci.it/x-661000-z</p>	 <p>IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via g.b. tuveri n. 25 https://www.annunci.it/x-661000-z</p>	 <p>IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via g.b. tuveri n. 25 https://www.annunci.it/x-661000-z</p>	 <p>IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via g.b. tuveri n. 25 https://www.annunci.it/x-661000-z</p>	 <p>IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via g.b. tuveri n. 25 https://www.annunci.it/x-661000-z</p>	 <p>IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via g.b. tuveri n. 25 https://www.annunci.it/x-661000-z</p>	 <p>IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via g.b. tuveri n. 25 https://www.annunci.it/x-661000-z</p>	 <p>IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via g.b. tuveri n. 25 https://www.annunci.it/x-661000-z</p>	 <p>IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via g.b. tuveri n. 25 https://www.annunci.it/x-661000-z</p>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--