



Vendita all'asta Senza incanto, con gara telematica asincrona - LOTTO UNICO: Sanluri, 100 % piena proprietà del fabbricato sito in via G. B. Tuveri n. 25, in catasto n. 31, p. terra e primo, al Catasto Fabbricati del predetto Comune al F 27, Part. 4953, A4, 4 vani, sup. cat. 109 mq. Rendita euro 206,58. Costituito da piccolo cortile, ove presente cucina, con disimpegno e un bagno. Ingresso al p. t., camino, al primo 1 è presente camera, ripostiglio e terrazza.

Fabbricato ante 1967, sprovvisto di agibilità, nell'immobile sono presenti difformità, si rinvia alla perizia di stima. Prezzo base € 30.400,00 (offerta minima € 22.800,00). Data inizio operazioni di vendita: 14/01/2025 ore 16:30.

Professionista delegato alla vendita Avv. Nicola Matta - Cell. 320 55 . Custode Giudiziario Ivig Cagliari - Tel. 070 36 . Rif. Tribunale di Cagliari - Esecuzione immobiliare post legge 80 n. 414/2021.

IMPORTANTE: I documenti ufficiali della vendita (avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia di stima ed eventuali altri allegati), ogni ulteriore informazione sulle modalità di partecipazione all'asta e di visita del bene in vendita sono consultabili sui siti web "astegiudiziarie.it", "astetelematiche.it" e "reteaste.it" nonché sul sito web del Tribunale di Cagliari "tribunale.cagliari.giustizia.it" (inserendo nei rispettivi motori di ricerca il codice asta 4304078).

La vendita presso il Tribunale non prevede alcun costo a carico dell'acquirente se non le imposte di registro, ipotecarie e catastali ed ove nominato la parte di compenso del delegato posto a suo carico dalla

Legge per il trasferimento della proprietà

Il servizio è l'unico a offrire un servizio di orientamento su questo settore. Il Tribunale non ha competenza in materia di intermediazione e di immobili e non pubblica pubblicità e l'assistenza alla partecipazione ai subalti di possesso non è prevista dal Tribunale (il notaio, il notaio o il notaio) non è in posizione di legge per fornire tutte le informazioni e l'aiuto necessario gratuitamente.

Per l'assistenza alla partecipazione alla vendita è inoltre possibile contattare il gestore della vendita tematica indicato nell'avviso di vendita Aste Giudiziarie In linea S.p.A., dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 14:00 alle ore 18:00, al numero telefonico 0581.



IMMOBILI-IMMOBILE
RESIDENZIALE-Via g.b. tuverti
n. 25



IMMOBILI-IMMOBILE
RESIDENZIALE-Via g.b. tuveri
n. 25
<https://www.annunci.it/x-661000-z>



IMMOBILI-IMMOBILE
RESIDENZIALE-Via g.b. tuveri
n. 25
<https://www.annunci.it/x-661000-z>



IMMOBILI-IMMOBILE
RESIDENZIALE-Via g.b. tuveri
n. 25
<https://www.annunci.it/x-661000-z>



Per l'assistenza telefonica in
900 alle ore 25



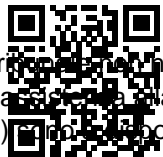
RESONDALE-Via g.b. Taveri
n. 25



**RESIDENZIALE - Via g.b. tuveri
n. 25**



Il prezzo possibile con
la linea S.p.A.
numero telefonico
25



RESSONNIALE-Via g.b. tuveri
n. 25
tare gestore
dal lunedì al ven
058
z
https://www.rannunci.it/x-661000-



IMMOBILI-IMMOBILE
RESIDENZIALE-Via g.b. tuveri
n. 25
veredita
dale ore
z
[https://www.annunci.it/x-661000-](https://www.annunci.it/x-661000-https://www.annunci.it/x-661000-)