

# Villa di 395mq (450.000 EUR)



Luogo

**Umbria, Collazzone**

<https://www.annunci.it/x-66115-z>



Perugia - Collepepe villa stile liberty ristrutturata con giardino di circa 2500mq. l'immobile si sviluppa su tre livelli così suddivisi:

piano terra: 2 mini appartamenti da rifinire

piano primo: un appartamento di mq110- soggiorno con caminetto, angolo cottura con balcone, due camere e due bagni

piano primo: un appartamento di mq110- soggiorno con caminetto, angolo cottura con balcone, due camere e due bagni

piano secondo : appartamento di 110mq allo stato grezzo da rifinire con splendido terrazzo panoramico. completa la proprietà un terreno con pineta di circa 2000mq con un importante residuo di cubatura di mc 1500.

Si valuta anche la vendita dei singoli appartamenti.

la villa stile liberty apparteneva alla famiglia Savoia che usava trascorrere spesso le proprie vacanze a Collazzone dove aveva numerose proprietà terriere. La villa è adatta per residenza privata ma anche per attività ricettiva tipo B&B o affittacamere

APE "G" \_ IPE 175 - per info telefonare sig Lorena 393 05

<https://www.annunci.it/x-66115-z>



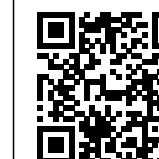
Villa di 395mq



<https://www.annunci.it/x-66115-z>



Villa di 395mq



<https://www.annunci.it/x-66115-z>



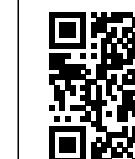
Villa di 395mq



<https://www.annunci.it/x-66115-z>



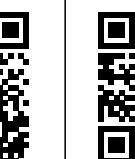
Villa di 395mq



<https://www.annunci.it/x-66115-z>



<https://www.annunci.it/x-66115-z>



Villa di 395mq



<https://www.annunci.it/x-66115-z>



<https://www.annunci.it/x-66115-z>