

Rifv12467 - Villa o villino in Vendita a Pisa - Centro storico di 660 mq



Luogo **Toscana, Pisa**  
<https://www.annuncici.it/x-66393-z>



Nel cuore di Pisa, a due passi dalla storica Piazza dei Miracoli, in posizione prestigiosa, in una vera e propria oasi troviamo questa elegante villa in stile liberty dei primi del '900. L'immobile, unico nel suo genere , racchiude tutta la poesia della città di Pisa. Libera su quattro lati con ampio giardino esclusivo, che le fa da cornice, questa dimora si sviluppa su tre piani oltre cantina per una superficie complessiva di circa 660 mq. L'ingresso principale colpisce per la sua elegante e signorile struttura, caratterizzato da grandi infissi in legno e vetro che fanno assaporare l'importanza e le origini storiche dell'immobile. Le varie stanze che si aprono sull'ingresso sono ampie e caratteristiche dell'epoca con soffitti affrescati e pavimenti originali. L'ampia scala in marmo, posta nella parte terminale dell'ingresso conduce al piano nobile e al secondo piano.

Il piano primo ha la solita conformazione del piano terra con la particolarità di scorgere da alcune finestre la bellezza del Duomo e l'imponenza della Torre. Il secondo piano caratterizzato da soffitti con tetto a vista è stato recuperato dagli attuali proprietari creando ampi spazi conviviali. Questa soluzione è idonea come unica abitazione di notevole importanza ma facilmente divisibile in due unità visto il doppio accesso. Maggiori informazioni in agenzia.

In the heart of Pisa, a stone's throw from the historic Piazza dei Miracoli, in a prestigious position, in a real oasis we find this elegant Art Nouveau villa of the early 1900s. The property, unique in its kind, contains all the poetry of the city of Pisa. Free on four sides with a large exclusive garden, which frames them, this house is spread over three floors beyond the cellar for a total area of about 660 square meters. The main entrance impresses with its elegant and elegant structure, characterized by large wooden and glass fixtures that make you savor the importance and historical origins of the property. The various

rooms that open onto the entrance are large and characteristic of the time with frescoed ceilings and decorative stucco. The staircase located in the end of the entrance access to the main floor.

The interior has the classic confectionery moulded round fireplaces, the peculiarity of coming from some without the beauty of the original. The second floor is characterised by exposed root ceilings, has been recovered by the current owners creating large convivial spaces. This

The double access. More information in the agency.

Villa o  
a - Cen-  
60  
uncici.it/  
uncici.it/it