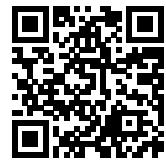


# Azienda agricola in vendita a Balconevisi - San Miniato 280 mq Rif 969426 (345000 EU)



Luogo

Toscana, San Miniato

<https://www.annuncici.it/x-664655-z>

Cod.01093 - San Miniato - Azienda Agricola Biologica con 9 ettari di terreno e colonica indipendente di nuova costruzione. L'immobile è strutturato su due livelli e libero sui quattro lati, misura circa 280 mq; attualmente è al grezzo ed i progetti prevedono la seguente suddivisione: piano terra con loggiato, ingresso, doppio soggiorno con porticato, cucina, sala da pranzo con porticato, bagno, lavanderia, locale tecnico; piano primo con disimpegno, camera padronale con bagno ed ampio loggiato con bellissima vista panoramica, tre camere, bagno a servizio del piano. La colonica può essere suddivisa diversamente rispetto alla disposizione di progetto, può anche essere adibita ad attività turistico-ricettiva con la realizzazione di 4 appartamenti indipendenti. Terreno di 9 ettari circa con oliveto (400 piante), seminativo, frutteto, noceto e 2 ha di Tartufaia. Prezzo trattabile.

L'Agenzia PETRIMMOBILIARE ci tiene a precisare che per motivi di privacy la posizione riportata su mappa in certi casi può essere soltanto indicativa della zona, così come le piantine degli immobili (quando presenti) servono esclusivamente ad illustrare e far capire la disposizione degli interni. Per tutte le precisazioni necessarie e la documentazione ufficiale, potete recarvi presso i nostri uffici a Castelfiorentino, in P.zza A. Gramsci, 50/51. Telefono 057 10 , siamo a vostra disposizione.

Per identificare immediatamente l'annuncio, prendete nota del codice di riferimento che identifica in maniera univoca ogni nostra offerta.

La nostra agenzia non utilizza annunci civetta , ma tutti gli annunci che vengono pubblicati sono reali, regolarmente revisionati ed aggiornati all'occorrenza.

Rif. 2288

|   |   |   |
|---|---|---|
|  | Azienda agricola in vendita a<br>Balconevisi - San Miniato 280<br>mq<br><b>Rif 969426</b> | <a href="https://www.annuncici.it/x-664655-z">https://www.annuncici.it/x-664655-z</a> |
|---|---|---|

|   |   |   |
|---|---|---|
|  | Azienda agricola in vendita a<br>Balconevisi - San Miniato 280<br>mq<br><b>Rif 969426</b> | <a href="https://www.annuncici.it/x-664655-z">https://www.annuncici.it/x-664655-z</a> |
|---|---|---|

|  |   |   |
|--|---|---|
|  | Azienda agricola in vendita a<br>Balconevisi - San Miniato 280<br>mq<br><b>Rif 969426</b> | <a href="https://www.annuncici.it/x-664655-z">https://www.annuncici.it/x-664655-z</a> |
|--|---|---|