

# Villa di 271mq in Via Romana Aponense a Padova (690.000 EUR)



Luogo **Veneto, Padova**  
<https://www.annunci.it/x-6786-z>



**PADOVA MANDRIA** Nel quartiere della Mandria ubicata in un contesto residenziale signorile, con importante vicinanza all'ingresso delle tangenziali e allo stesso tempo comoda per raggiungere il centro di Padova, proponiamo villa singola sviluppata su un unico piano di 271mq e con giardino privato di 690mq.

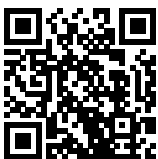
Il progetto si caratterizza per un attento utilizzo dei materiali da costruzione e grazie a una progettazione volta al risparmio energetico.

L'immobile è caratterizzato da finiture di pregio e di ultima generazione ed è così composto: ingresso, soggiorno e cucina separati, comodo ripostiglio e bagno che serve la zona giorno, nella zona notte troviamo tre camere da letto di cui una matrimoniale con bagno finestrato in camera, una doppia, una singola e bagno finestrato che serve le due camere, comodo garage ampio di 25 mq e portico di 80mq.

Consegna fine 2023.

CLASSE ENERGETICA "A4"  
RIF 247.

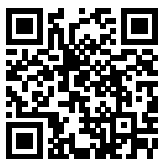
Tel: 0498756606



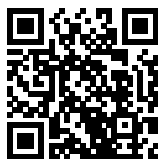
Villa di 271mq in Via Romana  
Aponense a Padova  
<https://www.annunci.it/x-6786-z>



Villa di 271mq in Via Romana  
Aponense a Padova  
<https://www.annunci.it/x-6786-z>



Villa di 271mq in Via Romana  
Aponense a Padova  
<https://www.annunci.it/x-6786-z>



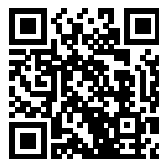
Villa di 271mq in Via Romana  
Aponense a Padova  
<https://www.annunci.it/x-6786-z>



Villa di 271mq in Via Romana  
Aponense a Padova  
<https://www.annunci.it/x-6786-z>



Villa di 271mq in Via Romana  
Aponense a Padova  
<https://www.annunci.it/x-6786-z>



Villa di 271mq in Via Romana  
Aponense a Padova  
<https://www.annunci.it/x-6786-z>



Villa di 271mq in Via Romana  
Aponense a Padova  
<https://www.annunci.it/x-6786-z>



Villa di 271mq in Via Romana  
Aponense a Padova  
<https://www.annunci.it/x-6786-z>



Villa di 271mq in Via Romana  
Aponense a Padova  
<https://www.annunci.it/x-6786-z>