Villa singola - Pescara . Rif. c.v.714 (760.000 EUR)

Luogo **Abruzzo, Pescara**
https://www.annuncici.it/x-6794-z

Nuova Costruzione Classe A4 di Villa in stile moderno su Via Arapietra Pescara Colli a due passi dal centro di Pescara raggiungibile anche a piedi.
L'Immobiliare BRIMM di Montesilvano (PE), propone in vendita questa bellissima e moderna villa ancora in fase di ultimazione, ubicata in un piccolo contesto condominiale appena realizzato di poche unita' abitative, con ingresso indipendente e giardino perimetrale oltre a grande garage di mq.46 e ampia cantina con accesso diretto in abitazione e solarium all'ultimo piano con gazebo e piccola piscina con vasca idro servita di ascensore privato.
L'Immobile costruito in Classe A4, utilizzando tutte le nuove tecnologie a disposizione e' attualmente totalmente personalizzabile dai materiali interni alla disposizione degli ambienti con il supporto del nostro architetto.
Internamente sviluppa su quattro livelli oltre solarium e totalmente servita da ascensore sviluppando una metratura di circa mq.270 oltre a solarium di mq. 75 e giardino perimetrale di circa mq.200.
A completamento di questa bellissima unita' abitativa troviamo un ampio garage di mq.46 al piano interrato con accesso diretto alla taverna ed una grande cantina di circa mq.15.
L'Immobile totalmente antisismico e' realizzato con blocchi termici e cappotto termico da 10cm. ed e' dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento a pompa di calore, portone blindato in classe di effrazione 4 della ditta Marsili, pannelli solari, impianto fotovoltaico condominiale, infissi di alto profilo Termico/Acustico della Ponzio con finitura Starox, videocitofono, ascensore di ultima generazione, illuminazione esterna a led e porta garage sezionale gia' motorizzata della Horman.
APE A4.
Per informazioni o appuntamenti telefonare al 328-6825173 oppure 085-4483282 Agenzia Immobiliare BRIMM Via Vestina 27 Montesilvano (PE)
085-4483282

Villa singola - Pescara . Rif. c.v.714
https://www.annuncici.it/x-6794-z
Villa singola - Pescara . Rif. c.v.714
https://www.annuncici.it/x-6794-z
Villa singola - Pescara . Rif. c.v.714
https://www.annuncici.it/x-6794-z
Villa singola - Pescara . Rif. c.v.714
https://www.annuncici.it/x-6794-z
Villa singola - Pescara . Rif. c.v.714
https://www.annuncici.it/x-6794-z
Villa singola - Pescara . Rif. c.v.714
https://www.annuncici.it/x-6794-z
Villa singola - Pescara . Rif. c.v.714
https://www.annuncici.it/x-6794-z
Villa singola - Pescara . Rif. c.v.714
https://www.annuncici.it/x-6794-z
Villa singola - Pescara . Rif. c.v.714
https://www.annuncici.it/x-6794-z