

Cittagrave SantAngelo Villa singola immersa nel verde (535.000 EUR)



Luogo **Abruzzo, Città Sant'Angelo**
<https://www.annunci.it/x-6798-z>

Città Sant'Angelo, interessante soluzione indipendente a 15 minuti dal centro di Pescara ed a 2km dal casello autostradale Pescara Nord, in esclusiva splendida villa singola su 3 livelli immersa in 7000 mq di verde in buono stato vista mare-monti, di mq. 600 c.a., circondata da colline verdeggianti, comoda ai servizi (centri commerciali, bar, clinica ospedaliera, ristoranti, scuole) giardino perimetrale e 4 ettari di terreno all'interno di un parco naturalistico, rifinita con materiali di pregio: ceramica Cerasarda in cucina, taverna e bagni, cotto di Cava dei Tirreni per la zona giorno, parquet per la zona notte. Al piano terra troviamo: ampia taverna, servizio con doccia, camino e forno in muratura.

Garage doppio e posti auto esterni. Tramite una scala si accede al primo piano con una spaziosa e luminosa zona giorno con camino e bagno con doccia; cucina separata e abitabile, zona notte con 4 camere dalle buone metrature e 2 bagni di cui uno con ampia vasca in muratura. Piccola mansarda uso studio con terrazzo con vista. Locale separato di 150 mq ca ottimo per rimessa attrezzi. Perfetta anche come investimento (Bed&Breakfast, Airbnb, SPA, cerimonie) o anche per una grande famiglia e per chi vuole godere di riservatezza agiata a due passi dal mare e dalla città. E' stato lasciato uno spazio per la possibilità di aggiungere una piscina e completare al meglio l'immobile
Solo a interessati

APE in fase di definizione.

Euro. 535.000,00

Tel: 3335200405



Cittagrave SantAngelo Villa
singola immersa nel verde
<https://www.annunci.it/x-6798-z>



Cittagrave SantAngelo Villa
singola immersa nel verde
<https://www.annunci.it/x-6798-z>



Cittagrave SantAngelo Villa
singola immersa nel verde
<https://www.annunci.it/x-6798-z>



Cittagrave SantAngelo Villa
singola immersa nel verde
<https://www.annunci.it/x-6798-z>



Cittagrave SantAngelo Villa
singola immersa nel verde
<https://www.annunci.it/x-6798-z>



Cittagrave SantAngelo Villa
singola immersa nel verde
<https://www.annunci.it/x-6798-z>



Cittagrave SantAngelo Villa
singola immersa nel verde
<https://www.annunci.it/x-6798-z>



Cittagrave SantAngelo Villa
singola immersa nel verde
<https://www.annunci.it/x-6798-z>



Cittagrave SantAngelo Villa
singola immersa nel verde
<https://www.annunci.it/x-6798-z>



Cittagrave SantAngelo Villa
singola immersa nel verde
<https://www.annunci.it/x-6798-z>