

Ampio monolocale fronte Ospedale con WiFi, SmartTV e Climatizzatore (40 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Parma**
<https://www.annunci.it/x-68488-z>



In via Abbeveratoia, a partire dal 18 aprile, privato affitta (per periodi brevi/transitori con modalità di "cedolare secca"), un ampio monolocale di fronte all'ospedale e vicino al centro, situato al PIANO TERRA/RIALZATO di un piccolo condominio di 11 unità e dispone di ingresso indipendente, zona con angolo cottura, zona notte, grande terrazzo e bagno con ampia doccia.

L'appartamento, arredato e completamente ristrutturato ha l'ingresso indipendente tramite l'area cortilizia privata con accesso al monolocale dall'ampia "area terrazzo/solarium" riservata e ad uso esclusivo.

Oltre ad essere totalmente arredato, dispone inoltre di climatizzatore, Wi-Fi (Tim super fibra), Smart TV 4K 50" (Philips Ambilight), lavatrice/asciugatrice, letto matrimoniale extra comfort (800 molle indipendenti + MemoryFoam) ed ha l'ulteriore possibilità di aggiungere 1/2 letti singoli grazie alla presenza di poltrona letto o lettino per bambini.

La cucina è accessoriata con piano cottura a induzione, forno microonde ed è totalmente attrezzata di pentole, moka, stoviglie, bicchieri ecc.

Sotto all'ampio terrazzo è situata l'area privata con lavanderia e rimessa.

Entro 150 metri dal monolocale sono presenti bar, pizzerie e gastronomie; a circa 250mt c'è il centro commerciale "Le Officine" (con la Coop); a circa 300mt c'è il supermercato Lidl, Tigotà e Roadhouse. Farmacia a 350 mt.

Nei seguenti importi SONO COMPRESI le spese TOTALI di utenze, consumi, pulizie iniziali e spese condominiali.

NON SONO COMPRESI asciugamani, teli, lenzuola e federe, perchè consento agli ospiti di arrivare con

la propria biancheria di letto e bagno.

Offerta di affitti a lungo termine (oltre 12 mesi) con massimale di 1000 euro al mese (comprensivi di tutte le spese):

- 280eu x 2 persone (56 a notte)
- 200eu x 3 persone (64 a notte)
- 100eu x 1 persona (44 a notte)
- 300eu x 2 persone (47 a notte)
- 80eu x 3 persone (54 a notte)

Affitto SEMANALE (7 notti):

- 100eu x 1 persona (44 a notte)
- 300eu x 2 persone (47 a notte)
- 80eu x 3 persone (54 a notte)



Ampio monolocale fronte Ospedale con WiFi, SmartTV e Climatizzatore
<https://www.annunci.it/x-68488-z>



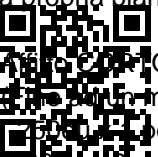
Ampio monolocale fronte Ospedale con WiFi, SmartTV e Climatizzatore
<https://www.annunci.it/x-68488-z>



Ampio monolocale fronte Ospedale con WiFi, SmartTV e Climatizzatore
<https://www.annunci.it/x-68488-z>



Ampio monolocale fronte Ospedale con WiFi, SmartTV e Climatizzatore
<https://www.annunci.it/x-68488-z>



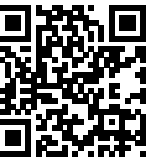
Ampio monolocale fronte Ospedale con WiFi, SmartTV e Climatizzatore
<https://www.annunci.it/x-68488-z>



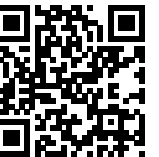
Ampio monolocale fronte Ospedale con WiFi, SmartTV e Climatizzatore
<https://www.annunci.it/x-68488-z>



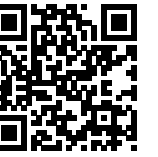
Ampio monolocale fronte Ospedale con WiFi, SmartTV e Climatizzatore
<https://www.annunci.it/x-68488-z>



Ampio monolocale fronte Ospedale con WiFi, SmartTV e Climatizzatore
<https://www.annunci.it/x-68488-z>



Ampio monolocale fronte Ospedale con WiFi, SmartTV e Climatizzatore
<https://www.annunci.it/x-68488-z>



Ampio monolocale fronte Ospedale con WiFi, SmartTV e Climatizzatore
<https://www.annunci.it/x-68488-z>

Affitto MENSILE (30 notti):
-1200eu (40 a notte)

Per ulteriori info e disponibilità: 338 56

Tel: 3384526356