

Casa Semindipendente - Pescara . Rif. c.v.793 (280.000 EUR)



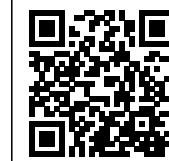
Luogo

Abruzzo, Pescara

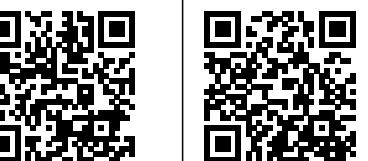
<https://www.annunci.it/x-68539-z>



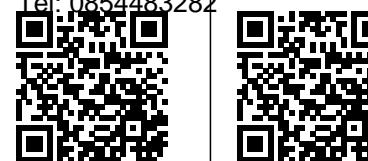
Pescara Colli, direttamente su Via Rigopiano, a due passi dall'Ospedale Civile e dalla Stazione Centrale di Pescara, in zona fornita di ogni servizio raggiungibile anche a piedi, in contesto signorile con ingressi indipendenti, l'Agenzia Immobiliare BRIMM di Montesilvano (PE), propone in vendita quattro unita' abitative Duplex in Classe A totalmente indipendenti e totalmente recintate, tutte con grande garage e con accesso diretto da Via Rigopiano. N.B. Entrambi i piani di entrambe le soluzioni sono abitabili e non locali di sgombero. La tipologia proposta e' un ampio Duplex quadrilocale che sviluppa al piano secondo e terzo (sottotetto) di circa mq. 135 oltre a balcone a terrazzo perimetrale e con giardino di proprieta' al piano terra con ingresso indipendente di circa mq.70 ed e' composta: piano secondo con ampio salone con angolo cottura a vista, antibagno e bagno finestrato e balcone a terrazzo perimetrale; piano terzo (sottotetto) che vi si accede da comoda scalinata interna e' composta da una ampia camera matrimoniale, due camerette, ampio bagno con finestra e balcone a terrazzo perimetrale. Tutte le unita' abitative includono un ampio garage, inoltre c'e' la possibilita' di acquistare un'altro garage ed una cantina. Allo stato attuale essendo l'immobile ancora in fase di ultimazione c'e' la possibilita' di apportare ancora piccole modifiche interne ed e' possibile la scelta di tutti i materiali da rivestimento interni con capitolo di altissimo livello. Consegna prevista Maggio 2023. APE A. L'Immobile sara' fornito di ascensore, doppio cappotto termico, predisposizione impianto solare termico e di fotovoltaico, portone blindato, video citofono, tapparelle elettriche, predisposizione climatizzazione ed infissi con gas Argon in PVC. Per informazioni e appuntamenti contattare il 328 173 , Agenzia Immobiliare BRIMM, Via Vestina n.19/1 Montesilvano (PE).



Casa Semindipendente -
Pescara . Rif. c.v.793
<https://www.annunci.it/x-68539-z>



Casa Semindipendente -
Pescara . Rif. c.v.793
<https://www.annunci.it/x-68539-z>



Casa Semindipendente -
Pescara . Rif. c.v.793
<https://www.annunci.it/x-68539-z>



Casa Semindipendente -
Pescara . Rif. c.v.793
<https://www.annunci.it/x-68539-z>



Casa Semindipendente -
Pescara . Rif. c.v.793
<https://www.annunci.it/x-68539-z>