

# Giardino di Faonte, trilocale con terrazzo e box auto (389.000 EUR)



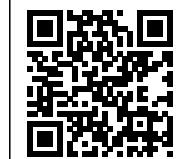
Luogo

Lazio, Roma

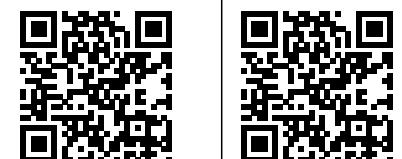
<https://www.annunci.it/x-68550-z>



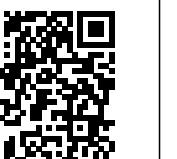
Via Villa di Faonte, all'interno del complesso residenziale "Giardino di Faonte", proponiamo la vendita di un appartamento dotato di terrazzo e box auto di circa 28 mq, posto al primo piano di una palazzina in cortina di recente costruzione che dispone di impianti certificati in classe energetica A. L'immobile internamente è composto da ingresso con soggiorno a vista, ampio terrazzo perimetrale di circa 30 mq al quale si accede da tutti gli ambienti ad eccezione dei servizi, cucina, camera da letto matrimoniale dotata di comoda cabina armadio, bagno interno con vasca idromassaggio e finestra, cameretta e secondo servizio. L'immobile gode di una doppia esposizione angolare, non su strada, di cui una verso il comprensorio e l'altra completamente aperta sul verde pubblico del nuovo parco cittadino. L'immobile si presenta rifinito con materiali di pregio e tra le altre caratteristiche ricordiamo: porta blindata, videocitofono, pavimenti in gres ad eccezione delle camere dove troviamo un elegante parquet, infissi in legno con vetrocamera, inferriate, zanzariere, serrande elettriche, tende da sole, aria condizionata, riscaldamento a pompa di calore, impianto di irrigazione esterno, antenna terrestre e satellitare centralizzata, ripostiglio e vano lavanderia esterni. Completa la proprietà un comodo box auto, tra i più grandi presenti all'interno del comprensorio, al quale è possibile accedere direttamente tramite l'ascensore. La posizione risulta altamente strategica poiché adiacente a numerosi esercizi commerciali di prima necessità, ottimamente collegata con mezzi di trasporto tra cui la vicina fermata della metro B1 "Jonio". Richiesta Euro 389.000, 00. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento al suddetto immobile sito in Roma, Montesacro/ Talenti, chiama il numero 06/ 068 . Per tutte le altre proposte presenti sul comune di Roma, visita il nostro sito differenzaimmobiliare. it.



Giardino di Faonte, trilocale  
con terrazzo e box auto  
<https://www.annunci.it/x-68550-z>



Giardino di Faonte, trilocale  
con terrazzo e box auto  
<https://www.annunci.it/x-68550-z>



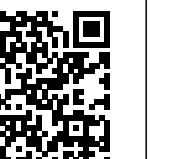
Giardino di Faonte, trilocale  
con terrazzo e box auto  
<https://www.annunci.it/x-68550-z>



Giardino di Faonte, trilocale  
con terrazzo e box auto  
<https://www.annunci.it/x-68550-z>



Giardino di Faonte, trilocale  
con terrazzo e box auto  
<https://www.annunci.it/x-68550-z>



Giardino di Faonte, trilocale  
con terrazzo e box auto  
<https://www.annunci.it/x-68550-z>



Giardino di Faonte, trilocale  
con terrazzo e box auto  
<https://www.annunci.it/x-68550-z>