

Appartamento in vendita a Torino, San Donato (225000 EUR)



Luogo **Piemonte, Torino**
<https://www.annuncici.it/x-689997-z>

4 LOCALI CON DOPPI SERVIZI RISTRUTTURATO

A pochi passi da Piazza Statuto, in via Don Bosco 3, nel cuore della sempre più apprezzata zona di San Donato/Parco dora, proponiamo in vendita un ampio quadrilocale ristrutturato di circa 100 mq, situato al terzo piano con ascensore all'interno di una palazzina d'epoca dei primi '900, ben mantenuta e abitata.

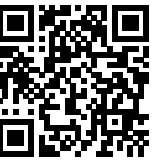
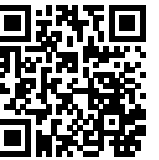
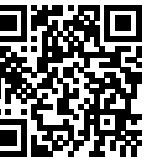
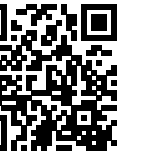
L'appartamento, rivisto di recente e dotato delle certificazioni di tutti gli impianti, colpisce per la distribuzione degli spazi, sempre più difficile da trovare: tre camere ben separate, doppi servizi e ambienti ariosi, valorizzati dalla doppia esposizione nord/sud che garantisce una piacevole luminosità durante tutta la giornata.

Questa configurazione lo rende una soluzione estremamente versatile. Da un lato rappresenta un investimento concreto e immediatamente pronto, ideale per la locazione a stanze grazie alla forte richiesta in zona da parte di studenti e giovani lavoratori. Dall'altro, si presta perfettamente anche come abitazione principale, grazie agli spazi generosi e al comfort dei doppi servizi, sempre più ricercati nella vita quotidiana.

Il contesto è ordinato e lo stabile è servito da ascensore, mentre la presenza della cantina aggiunge ulteriore praticità. La posizione è uno dei veri punti di forza: comoda al centro, ben servita e a breve distanza dal Parco Dora e dal centro commerciale.

Un'opportunità concreta, pronta oggi e destinata a crescere domani: immobili così non restano disponibili a lungo.

Tel: 0117792085

 Appartamento in vendita a Torino, San Donato https://www.annuncici.it/x-689997-z	 Appartamento in vendita a Torino, San Donato https://www.annuncici.it/x-689997-z	 Appartamento in vendita a Torino, San Donato https://www.annuncici.it/x-689997-z	 Appartamento in vendita a Torino, San Donato https://www.annuncici.it/x-689997-z	 Appartamento in vendita a Torino, San Donato https://www.annuncici.it/x-689997-z	 Appartamento in vendita a Torino, San Donato https://www.annuncici.it/x-689997-z	 Appartamento in vendita a Torino, San Donato https://www.annuncici.it/x-689997-z	 Appartamento in vendita a Torino, San Donato https://www.annuncici.it/x-689997-z	 Appartamento in vendita a Torino, San Donato https://www.annuncici.it/x-689997-z	 Appartamento in vendita a Torino, San Donato https://www.annuncici.it/x-689997-z
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---