

# capannone Via cuminie, VILLAR DORA (369.000 EUR)



Luogo

Piemonte, Villar Dora

<https://www.annunciici.it/x-69047-z>

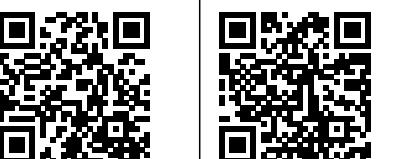


PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA IL NUMERO 351 63 A Villardora proponiamo in vendita un capannone che dispone di una superficie utile di circa 500 metri quadrati complessivi disposti al piano terra, 200 metri quadrati di magazzino e 90 metri quadrati di abitazione. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il capannone ha una superficie di circa 500 metri quadrati. L'ingresso all'interno di esso avviene mediante un portone carraio alto 4,50 metri e largo 3,40 metri. Internamente la pianta si presenta con forma rettangolare, con altezza massima di metri 6,30 e metri 4,50 sottotrave. All'interno è stato posizionato un carroponte con portata massima di 3 tonnellate. La soluzione è dotata di servizi igienici e zona uffici di circa 20 metri quadrati, inoltre con accesso esterno al capannone vi è un ulteriore area adibita e divisa in sala mensa, spogliatoi e servizi igienici a disposizione dei dipendenti. Sono presenti impianto elettrico certificato, impianto di illuminazione, sistema di allarme e riscaldamento autonomo attraverso robur. Il magazzino ha una superficie di circa 200 metri quadrati. L'accesso avviene attraverso un portone largo 5 metri e all'interno vi è un ulteriore carroponte con portata massima di 1,5 tonnellate. Disposto al primo piano, troviamo l'alloggio in buone condizioni suddiviso in soggiorno, sala pranzo con angolo cottura, due camere da letto e bagno. L'accesso all'area esterna avviene mediante passo carraio, l'immobile è inoltre dotato di un grande cortile di pertinenza, con una vasta area di manovra. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è situato nella zona industriale di Villardora, precisamente in Via Cuminie 31, zona che risulta favorevole grazie alle vicine reti di passaggio.

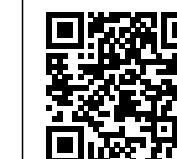
Tel: 01119023604



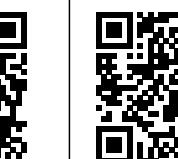
capannone Via cuminie,  
VILLAR DORA  
<https://www.annunciici.it/x-69047-z>



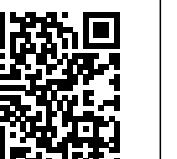
capannone Via cuminie,  
VILLAR DORA  
<https://www.annunciici.it/x-69047-z>



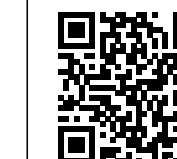
capannone Via cuminie,  
VILLAR DORA  
<https://www.annunciici.it/x-69047-z>



capannone Via cuminie,  
VILLAR DORA  
<https://www.annunciici.it/x-69047-z>



capannone Via cuminie,  
VILLAR DORA  
<https://www.annunciici.it/x-69047-z>



capannone Via cuminie,  
VILLAR DORA  
<https://www.annunciici.it/x-69047-z>



capannone Via cuminie,  
VILLAR DORA  
<https://www.annunciici.it/x-69047-z>