

Laboratorio a Sassari - Rif. LBPORTOTORRES (69000 EUR)

Luogo

Sardegna, Sassari

<https://www.annunci.it/x-692092-z>



Scopri questa interessante opportunità di investimento nel cuore di Sassari! Proponiamo in vendita un fabbricato artigianale su due livelli, situato lungo il rinomato viale Torres, una delle arterie principali della città. L'immobile si estende per circa 200 mq commerciali ed è accatastato come C3.

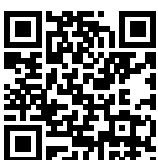
Al piano terra troverai la parte ad uso laboratorio, precedentemente utilizzata come officina meccanica, ideale per attività che necessitano di ampi spazi e facilità d'accesso. Il primo piano ospita invece gli uffici, offrendo così una separazione funzionale tra le operazioni produttive e l'amministrazione.

La proprietà include anche una piccola corte privata e ben due posti auto, un grande vantaggio in una zona dove il parcheggio può essere limitato. Sebbene l'immobile sia complessivamente in uno stato sufficiente di manutenzione, necessita di lavori di ristrutturazione che ti permetteranno di personalizzarlo secondo le tue esigenze professionali.

Sassari è nota per la sua vivace comunità imprenditoriale e offre numerosi servizi nelle vicinanze: negozi, ristoranti e mezzi pubblici sono facilmente raggiungibili. Questa posizione strategica non solo garantisce visibilità ma facilita anche l'accesso ai tuoi clienti.

Non perdere questa occasione unica! Contatta subito la nostra agenzia per ulteriori informazioni o per prenotare una visita all'immobile.

Tel: 0521994206



Laboratorio a Sassari - Rif.
LBPORTOTORRES

<https://www.annunci.it/x-692092-z>



Laboratorio a Sassari - Rif.
LBPORTOTORRES

<https://www.annunci.it/x-692092-z>



Laboratorio a Sassari - Rif.
LBPORTOTORRES

<https://www.annunci.it/x-692092-z>



Laboratorio a Sassari - Rif.
LBPORTOTORRES

<https://www.annunci.it/x-692092-z>



Laboratorio a Sassari - Rif.
LBPORTOTORRES

<https://www.annunci.it/x-692092-z>



Laboratorio a Sassari - Rif.
LBPORTOTORRES

<https://www.annunci.it/x-692092-z>



Laboratorio a Sassari - Rif.
LBPORTOTORRES

<https://www.annunci.it/x-692092-z>



Laboratorio a Sassari - Rif.
LBPORTOTORRES

<https://www.annunci.it/x-692092-z>



Laboratorio a Sassari - Rif.
LBPORTOTORRES

<https://www.annunci.it/x-692092-z>



Laboratorio a Sassari - Rif.
LBPORTOTORRES

<https://www.annunci.it/x-692092-z>