

Abitazione storica completamente ristrutturata (79000 EUR)



Luogo **Puglia, Parabita**
<https://www.annunci.it/x-692179-z>

Nel cuore di Parabita, a pochi passi dal rinomato centro storico, proponiamo in vendita un'elegante abitazione d'epoca recentemente e accuratamente ristrutturata, dove il fascino dell'architettura tradizionale salentina si unisce al comfort degli ambienti moderni.

L'immobile si sviluppa su un unico livello ed è composto da un accogliente soggiorno con cucina, una spaziosa camera da letto, un bagno e un caratteristico vano di disimpegno che collega armoniosamente la zona giorno alla zona notte, conferendo continuità e valorizzando la distribuzione degli spazi.

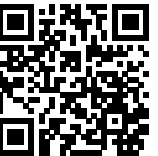
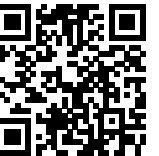
Gli ambienti conservano tutto il pregio delle abitazioni storiche grazie alle splendide volte a stella e alle cementine originali, sapientemente recuperate durante la ristrutturazione, elementi che donano carattere, autenticità e un'atmosfera senza tempo.

Completa la proprietà un piacevole patio esterno, ideale per trascorrere momenti di relax all'aria aperta o per organizzare cene nelle sere d'estate, oltre a una comoda cantina che rappresenta un prezioso spazio accessorio.

Parabita è uno dei borghi più affascinanti del Salento, apprezzato per il suo centro storico ricco di vicoli, palazzi nobiliari e testimonianze storiche che raccontano secoli di tradizione. La sua posizione strategica permette di raggiungere in pochi minuti alcune delle spiagge più belle della costa ionica, tra cui Gallipoli, Baia Verde e Punta della Suina, rendendo questa soluzione ideale sia come residenza principale sia come casa vacanze o investimento turistico.

A nostro avviso, questa proprietà rappresenta una rara opportunità per chi desidera vivere l'autenticità del Salento senza rinunciare alla comodità di un immobile completamente ristrutturato. La qualità del recupero conservativo, l'eleganza degli elementi originali e la posizione privilegiata rendono questa abitazione una soluzione capace di emozionare fin dal primo ingresso.

Rif: PCGP-79

 Abitazione completamente Z storica ristrutturata https://www.annunci.it/x-692179-z	 Abitazione completamente Z storica ristrutturata https://www.annunci.it/x-692179-z	 Abitazione completamente Z storica ristrutturata https://www.annunci.it/x-692179-z	 Abitazione completamente Z storica ristrutturata https://www.annunci.it/x-692179-z	 Abitazione completamente Z storica ristrutturata https://www.annunci.it/x-692179-z	 Abitazione completamente Z storica ristrutturata https://www.annunci.it/x-692179-z	 Abitazione completamente Z storica ristrutturata https://www.annunci.it/x-692179-z	 Abitazione completamente Z storica ristrutturata https://www.annunci.it/x-692179-z	 Abitazione completamente Z storica ristrutturata https://www.annunci.it/x-692179-z	 Abitazione completamente Z storica ristrutturata https://www.annunci.it/x-692179-z
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---