

GFP - BIRRERIA PUB CON CUCINA (120000 EUR)



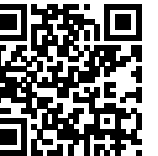
Luogo **Veneto, Verona**
<https://www.annunci.it/x-692469-z>

A pochi minuti da Valeggio sul Mincio (VR), proponiamo la cessione di un'attività storica con oltre 20 anni di presenza sul territorio, oggi trasformata in un Bar Pub con cucina, recentemente ristrutturato.

Un'opportunità chiavi in mano per chi desidera avviare un nuovo progetto imprenditoriale in una zona strategica, con clientela fidelizzata e ottime prospettive di crescita. Perfetto per sviluppare nuovi format come cocktail bar, birreria artigianale, cucina gourmet o eventi live.

Caratteristiche principali:

- Locale ristrutturato di recente, pronto all'uso
- Posizione strategica nell'entroterra gardesano
- Cucina attrezzata con impianti a norma
- Plateatico esterno ideale per la stagione estiva
- Ampio parcheggio privato per i clienti
- Affitto Locazione Muri contenuto
- Fatturato dimostrabile: oltre € 120.000 annui
- Ideale per una coppia o due soci
- Possibilità di redazione Business Plan per richiesta di mutuo o finanziamento
- Clientela consolidata e ambiente accogliente
- Prezzo di cessione richiesto trattabile
- Rif. annuncio: 2025177

 GFP - BIRRERIA PUB CON CUCINA https://www.annunci.it/x-692469-z	 GFP - BIRRERIA PUB CON CUCINA https://www.annunci.it/x-692469-z	 GFP - BIRRERIA PUB CON CUCINA https://www.annunci.it/x-692469-z	 GFP - BIRRERIA PUB CON CUCINA https://www.annunci.it/x-692469-z	 GFP - BIRRERIA PUB CON CUCINA https://www.annunci.it/x-692469-z	 GFP - BIRRERIA PUB CON CUCINA https://www.annunci.it/x-692469-z	 GFP - BIRRERIA PUB CON CUCINA https://www.annunci.it/x-692469-z	 GFP - BIRRERIA PUB CON CUCINA https://www.annunci.it/x-692469-z	 GFP - BIRRERIA PUB CON CUCINA https://www.annunci.it/x-692469-z	 GFP - BIRRERIA PUB CON CUCINA https://www.annunci.it/x-692469-z
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---