

# Villetta Rif. 07d (460000 EUR)



Luogo **Lombardia, Calcinato**  
<https://www.annuncici.it/x-692843-z>

Scopri il tuo angolo di paradiso in questa splendida villetta a schiera, situata in una tranquilla zona residenziale collinare. In contesto residenziale finemente e completamente ristrutturato nel 2023, la casa offre eleganti finiture che esaltano ogni ambiente, creando un'atmosfera accogliente e raffinata.

L'ingresso indipendente ti conduce a un ampio portico al piano terra, perfetto per goderti momenti di relax all'aperto. La zona living è spaziosa e luminosa, ideale per trascorrere del tempo con amici e familiari. Completano il piano terra un antibagno e un bagno, per la massima comodità.

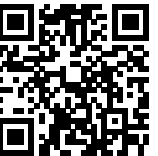
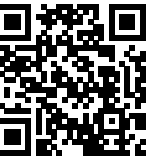
Al primo piano trovi due camere da letto, un antibagno e un bagno, oltre a una loggia . Al secondo piano, due camere matrimoniali e un bagno garantiscono privacy e comfort, mentre il balcone invita a godere della frescura delle serate estive.

La proprietà è dotata di un giardino privato, dove poter organizzare barbecue o semplicemente rilassarsi nel verde. Non dimenticare l'autorimessa e un posto auto privato, che rendono questa casa ancora più funzionale. Classe energetica A, questa villetta rappresenta un'opportunità imperdibile per chi cerca un'abitazione moderna e sostenibile.

L'immobile è arricchito da predisposizione antifurto, infissi in legno all'interno e all'esterno alluminio, split in ogni stanza, zanzariere, nella zona notte parquet, riscaldamento a pavimento. Non perdere l'occasione di visitare questo immobile unico! Contattaci per maggiori informazioni e per prenotare una visita.

Classe energetica A1 Valore di progetto.

Tel: 0302141200

|                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <div>Villetta Rif. 07d</div> <div><a href="https://www.annuncici.it/x-692843-z">https://www.annuncici.it/x-692843-z</a></div> |  <div>Villetta Rif. 07d</div> <div><a href="https://www.annuncici.it/x-692843-z">https://www.annuncici.it/x-692843-z</a></div> |  <div>Villetta Rif. 07d</div> <div><a href="https://www.annuncici.it/x-692843-z">https://www.annuncici.it/x-692843-z</a></div> |  <div>Villetta Rif. 07d</div> <div><a href="https://www.annuncici.it/x-692843-z">https://www.annuncici.it/x-692843-z</a></div> |  <div>Villetta Rif. 07d</div> <div><a href="https://www.annuncici.it/x-692843-z">https://www.annuncici.it/x-692843-z</a></div> |  <div>Villetta Rif. 07d</div> <div><a href="https://www.annuncici.it/x-692843-z">https://www.annuncici.it/x-692843-z</a></div> |  <div>Villetta Rif. 07d</div> <div><a href="https://www.annuncici.it/x-692843-z">https://www.annuncici.it/x-692843-z</a></div> |  <div>Villetta Rif. 07d</div> <div><a href="https://www.annuncici.it/x-692843-z">https://www.annuncici.it/x-692843-z</a></div> |  <div>Villetta Rif. 07d</div> <div><a href="https://www.annuncici.it/x-692843-z">https://www.annuncici.it/x-692843-z</a></div> |  <div>Villetta Rif. 07d</div> <div><a href="https://www.annuncici.it/x-692843-z">https://www.annuncici.it/x-692843-z</a></div> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|