

APPARTAMENTO A PIANO TERRA RIF. 10 (299000 EUR)

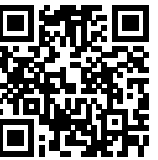
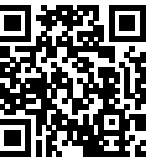
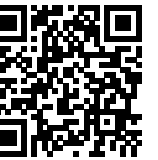
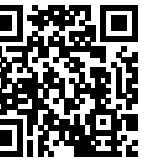
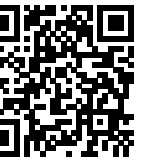
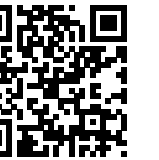


Luogo **Lombardia, Castegnato**
<https://www.annunci.it/x-692877-z>

Nel cuore di Castegnato, in una zona residenziale tranquilla e ben servita, vi presentiamo un elegante appartamento al piano terra con ampio giardino privato, ideale per chi cerca comfort e stile in un ambiente esclusivo. L'immobile si distingue per la sua distribuzione razionale e luminosa. La zona living, luminosa e accogliente, con un angolo cottura moderno e funzionale, perfetto per momenti conviviali o serate intime accede completamente a un portico vivibile che si affaccia sul giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto. Dal disimpegno strategico, che ottimizza gli spazi, si accede alla camera matrimoniale ampia e avvolgente, ideale per ritrovare relax dopo una giornata intensa, e a una seconda camera versatile con accesso diretto a un giardino privato, uno scrigno verde che offre la massima privacy e un angolo di pace. Inoltre, sempre allo stesso piano, troviamo due bagni modernissimi, di cui uno dotato di doccia idromassaggio. La cura nei dettagli si manifesta anche nel parquet del reparto notte e negli impianti all'avanguardia: riscaldamento a pavimento e aria condizionata garantiscono il massimo comfort in ogni stagione. Un collegamento interno tramite scala privata porta al piano interrato, dove trovano spazio un'ampia cantina trasformabile in taverna, una comoda lavanderia e un'autorimessa doppia, garantendo soluzioni pratiche e funzionali per ogni esigenza. Completano la proprietà tende parasole elettriche e un impianto d'antifurto, per sicurezza e praticità senza compromessi.

Questa proposta rappresenta una combinazione perfetta di funzionalità e design, pensata per chi desidera vivere in un'abitazione esclusiva, nel cuore del paese, senza rinunciare alla serenità di un giardino privato. Un'opportunità unica a Castegnato, da non lasciarsi sfuggire. Per maggiori informazioni e visite contattateci subito.
Prezzo richiesto: Euro 299.000, 00.
Classe energetica A2 EP gl, nren 65,42kWh/m2a

Tel: 0302141200

 APPARTAMENTO A PIANO TERRA RIF. 10 https://www.annunci.it/x-692877-z	 APPARTAMENTO A PIANO TERRA RIF. 10 https://www.annunci.it/x-692877-z	 APPARTAMENTO A PIANO TERRA RIF. 10 https://www.annunci.it/x-692877-z	 APPARTAMENTO A PIANO TERRA RIF. 10 https://www.annunci.it/x-692877-z	 APPARTAMENTO A PIANO TERRA RIF. 10 https://www.annunci.it/x-692877-z	 APPARTAMENTO A PIANO TERRA RIF. 10 https://www.annunci.it/x-692877-z	 APPARTAMENTO A PIANO TERRA RIF. 10 https://www.annunci.it/x-692877-z	 APPARTAMENTO A PIANO TERRA RIF. 10 https://www.annunci.it/x-692877-z	 APPARTAMENTO A PIANO TERRA RIF. 10 https://www.annunci.it/x-692877-z	 APPARTAMENTO A PIANO TERRA RIF. 10 https://www.annunci.it/x-692877-z
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--