

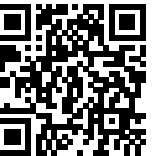
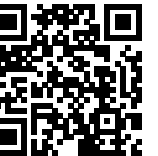
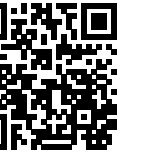
Ufficio in affitto a Catanzaro (1200 EUR)

Luogo **Calabria, Catanzaro**
<https://www.annunci.it/x-693390-z>



Catanzaro Lido, Via Lungomare, in posizione strategica e a pochi passi dal mare, proponiamo in locazione elegante appartamento arredato ad uso studio, categoria catastale A/3, recentemente e finemente ristrutturato. L'immobile è posto al piano terra/rialzato ed è dotato di terrazzino e ingresso indipendente, caratteristiche che garantiscono riservatezza e praticità per l'attività professionale. Grazie alla triplice esposizione, agli ambienti con altezza interna di circa 4,00 metri e alla vista mare da tutte le finestre, lo studio risulta particolarmente luminoso, arioso e rappresentativo. Gli spazi interni sono razionalmente distribuiti in: ingresso, saletta d'attesa, tre ampi vani studio, doppi servizi entrambi con doccia e comodo ripostiglio. L'immobile dispone inoltre di un'elevata dotazione impiantistica e di comfort: pompe di calore caldo/freddo in ogni ambiente, predisposizione per riscaldamento autonomo a metano, infissi in PVC con vetrocamera basso emissivo, tapparelle elettriche in alluminio coibentato, controsoffitto con illuminazione a LED, impianto antifurto, videosorveglianza e portoncino d'ingresso blindato. Una soluzione ideale per studio legale, tecnico, professionale o associato, indicata per chi ricerca ambienti moderni, funzionali e di rappresentanza.

Tel: 096134464

 Ufficio in affitto a Catanzaro https://www.annunci.it/x-693390-z	 Ufficio in affitto a Catanzaro https://www.annunci.it/x-693390-z	 Ufficio in affitto a Catanzaro https://www.annunci.it/x-693390-z	 Ufficio in affitto a Catanzaro https://www.annunci.it/x-693390-z	 Ufficio in affitto a Catanzaro https://www.annunci.it/x-693390-z	 Ufficio in affitto a Catanzaro https://www.annunci.it/x-693390-z	 Ufficio in affitto a Catanzaro https://www.annunci.it/x-693390-z	 Ufficio in affitto a Catanzaro https://www.annunci.it/x-693390-z	 Ufficio in affitto a Catanzaro https://www.annunci.it/x-693390-z	 Ufficio in affitto a Catanzaro https://www.annunci.it/x-693390-z
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--