

Appartamento in vendita a Alassio, Solva (360000 EUR)



Luogo **Liguria, Alassio**
<https://www.annunci.it/x-694699-z>

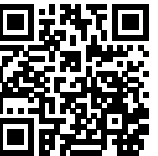
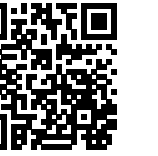
Trilocale ad Alassio con vista mare libero subito.

Ad Alassio, più precisamente Regione Massabò, proponiamo un immobile residenziale di tipologia trilocale libero subito caratterizzato da una splendida vista mare in posizione dominante. L'immobile si trova al penultimo piano di uno stabile integralmente restaurato nel 2013, dotato di ascensore, e rappresenta una soluzione rara per chi desidera comfort moderno, efficienza energetica e un contesto residenziale immerso nel verde e nella tranquillità.

L'appartamento, in ottimo stato conservativo, accoglie con un ampio soggiorno luminoso affacciato verso il mare e collegato a un terrazzino vivibile, ideale per colazioni panoramiche o momenti di relax al tramonto. La cucina disimpegnata è funzionale e ben organizzata, mentre la camera da letto matrimoniale garantisce privacy e silenzio. A completare la proprietà, una corte esterna esclusiva, perfetta per creare una zona relax privata con ombrellone, lettini o area barbecue, un valore aggiunto raro per la zona.

La casa è dotata di riscaldamento autonomo, infissi in PVC con doppio vetro, porta blindata e predisposizione per l'aria condizionata, elementi che assicurano comfort e risparmio energetico in ogni stagione. La classe energetica B conferma l'efficienza dell'immobile e la qualità dell'intervento di ristrutturazione dello stabile. Completano la proprietà una cantina al piano terreno e un posto auto doppio.

Una proposta ideale come prima o seconda casa in ottica di investimento ad alta redditività, grazie alla posizione, alla vista mare e alla disponibilità immediata.

 Appartamento in vendita a Alassio, Solva https://www.annunci.it/x-694699-z	 Appartamento in vendita a Alassio, Solva https://www.annunci.it/x-694699-z	 Appartamento in vendita a Alassio, Solva https://www.annunci.it/x-694699-z	 Appartamento in vendita a Alassio, Solva https://www.annunci.it/x-694699-z	 Appartamento in vendita a Alassio, Solva https://www.annunci.it/x-694699-z	 Appartamento in vendita a Alassio, Solva https://www.annunci.it/x-694699-z	 Appartamento in vendita a Alassio, Solva https://www.annunci.it/x-694699-z	 Appartamento in vendita a Alassio, Solva https://www.annunci.it/x-694699-z	 Appartamento in vendita a Alassio, Solva https://www.annunci.it/x-694699-z	 Appartamento in vendita a Alassio, Solva https://www.annunci.it/x-694699-z
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---