

Immobile in asta di 16948 msup2 in vendita a Mascalucia (44240 EUR)



Luogo **Sicilia, Mascalucia**
<https://www.annuncici.it/x-696136-z>

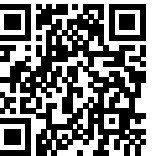
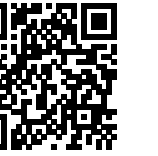
Terreno agricolo in asta a Mascalucia (CT) – via Marretti

Il terreno agricolo in asta è ubicato nel Comune di Mascalucia, in contrada Santa Spera, oggi via Marretti. Si tratta di un'area che ricade in Zona Territoriale Omogenea "E" (Verde Agricolo) secondo il Piano Regolatore Generale vigente. La zona è caratterizzata da un contesto prevalentemente rurale, con accesso prospiciente una via pubblica.

Superficie e distribuzione interna
Il lotto è costituito da due particelle catastali attigue, la particella 210 con un'estensione di 12.226 mq e la particella 211 con 4.722 mq, per una superficie complessiva di 16.948 mq. Il terreno si presenta in parte in piano e in parte in declivio, in stato di abbandono, privo di colture attive, parzialmente ricoperto da vegetazione spontanea e con costoni lavici affioranti.

Caratteristiche e dotazioni
Il terreno è privo di delimitazioni tra le due particelle e non dispone di servizi come illuminazione pubblica. L'accessibilità è garantita dalla via Marretti, che attualmente risulta essere sterrata.

Contesto e collegamenti
L'immobile è libero per la procedura. Il terreno è situato in una zona agricola del Comune di Mascalucia, con un'accessibilità diretta dalla via Marretti, sebbene sterrata.

 https://www.annuncici.it/x-696136-z Immobile in asta di 16948 msup2 in vendita a Mascalucia	 https://www.annuncici.it/x-696136-z Immobile in asta di 16948 msup2 in vendita a Mascalucia	 https://www.annuncici.it/x-696136-z Immobile in asta di 16948 msup2 in vendita a Mascalucia	 https://www.annuncici.it/x-696136-z Immobile in asta di 16948 msup2 in vendita a Mascalucia	 https://www.annuncici.it/x-696136-z Immobile in asta di 16948 msup2 in vendita a Mascalucia	 https://www.annuncici.it/x-696136-z Immobile in asta di 16948 msup2 in vendita a Mascalucia	 https://www.annuncici.it/x-696136-z Immobile in asta di 16948 msup2 in vendita a Mascalucia	 https://www.annuncici.it/x-696136-z Immobile in asta di 16948 msup2 in vendita a Mascalucia	 https://www.annuncici.it/x-696136-z Immobile in asta di 16948 msup2 in vendita a Mascalucia	 https://www.annuncici.it/x-696136-z Immobile in asta di 16948 msup2 in vendita a Mascalucia
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---