

Immobile in asta di 72 msup2 in vendita a Mombercelli (10100 EUR)



Luogo **Piemonte, Mombercelli**
<https://www.annuncici.it/x-696222-z>

Appartamento in asta a Mombercelli (AT) – Piazza Alfieri 13

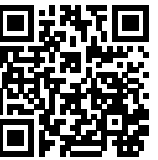
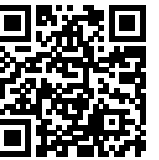
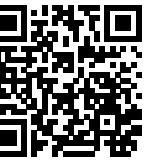
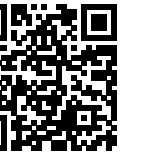
L'immobile in asta è un appartamento situato nel Comune di Mombercelli (AT), in Piazza Alfieri n. 13. L'unità immobiliare si trova al secondo piano (terzo fuori terra) di una palazzina di tre piani fuori terra, con un piano sotterraneo e un piano sottotetto. L'accesso alla palazzina avviene tramite portoncino dalla pubblica piazza e vano scala comune, senza ascensore. Al piano terra sono presenti unità commerciali, mentre al piano sotterraneo si trovano locali cantina, tutti di proprietà di terzi.

Superficie e distribuzione interna

L'appartamento ha una superficie totale di 72 mq (71 mq escluse aree scoperte) ed è composto da un portoncino di ingresso da ballatoio-disimpegno, un soggiorno con angolo cottura, una camera, un W.C., un balcone-ballatoio e un ripostiglio esterno. L'altezza interna dei locali varia tra 2,65 e 2,75 metri. Il sottotetto, non abitabile e adibito a locale deposito, è accessibile tramite una botola a soffitto dal pianerottolo scala con scala a pioli mobile. Lo stato di conservazione generale dell'unità immobiliare è mediocre.

Caratteristiche e dotazioni

I pavimenti dell'abitazione sono in piastrelle ceramiche. Le pareti del soggiorno presentano un rivestimento in perlinato ligneo, mentre quelle della camera sono intonacate e tinteggiate. L'angolo cottura e il W.C. hanno rivestimenti in piastrelle. L'orizzontamento del solaio soprastante è realizzato con voltine laterizie su travi portanti in legno. Gli infissi esterni sono in legno con vetri non isolanti e persiane, mentre quelli interni sono in legno tamburato con specchiatura in vetro. L'impianto idrico sanitario del servizio igienico è vetusto e i sanitari sono obsoleti. L'impianto di produzione di acqua calda sanitaria è dotato di boiler elettrico, mentre l'impianto di

 Immobile in asta di 72 msup2 in vendita a Mombercelli https://www.annuncici.it/x-696222-z	 Immobile in asta di 72 msup2 in vendita a Mombercelli https://www.annuncici.it/x-696222-z	 Immobile in asta di 72 msup2 in vendita a Mombercelli https://www.annuncici.it/x-696222-z	 Immobile in asta di 72 msup2 in vendita a Mombercelli https://www.annuncici.it/x-696222-z	 Immobile in asta di 72 msup2 in vendita a Mombercelli https://www.annuncici.it/x-696222-z	 Immobile in asta di 72 msup2 in vendita a Mombercelli https://www.annuncici.it/x-696222-z	 Immobile in asta di 72 msup2 in vendita a Mombercelli https://www.annuncici.it/x-696222-z	 Immobile in asta di 72 msup2 in vendita a Mombercelli https://www.annuncici.it/x-696222-z	 Immobile in asta di 72 msup2 in vendita a Mombercelli https://www.annuncici.it/x-696222-z	 Immobile in asta di 72 msup2 in vendita a Mombercelli https://www.annuncici.it/x-696222-z
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--