

Immobile in asta di 106 msup2 in vendita a Luzzi (17860 EUR)



Luogo **Calabria, Luzzi**
<https://www.annuncici.it/x-696347-z>

Appartamento in asta a Luzzi (CS) – Via San Francesco di Paola 112 (CAP 87040)

L'immobile in asta è un appartamento situato nel Comune di Luzzi (CS), in Via San Francesco di Paola n° 112. L'unità immobiliare è inserita in un edificio per civile abitazione e ricade interamente in Zona A (Centro abitato).

Superficie e distribuzione interna

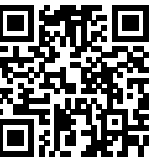
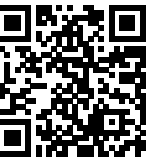
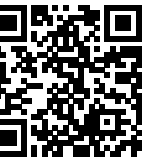
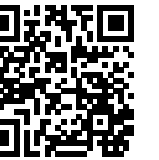
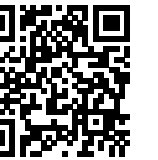
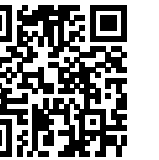
L'appartamento ha una superficie netta calpestabile di 106,82 mq. È composto da cinque locali principali: una cucina, un soggiorno, un salone, tre camere da letto, un bagno, un ripostiglio e un disimpegno. La perizia indica che gli impianti elettrici non sono a norma, gli impianti di riscaldamento sono assenti, i solai sono in legno, gli infissi in legno sono mal conservati e i pavimenti sono da sostituire, necessitando quindi di una ristrutturazione.

Caratteristiche e dotazioni

L'edificio presenta una struttura portante in muratura e solai di piano in latero-cemento. L'accesso all'appartamento avviene direttamente da Via San Francesco di Paola attraverso una piccola rampa scoperta ad uso esclusivo delle unità immobiliari e una scala interna. L'immobile è dotato di un balcone di 9,71 mq. Il riscaldamento è assente.

Contesto e collegamenti

L'appartamento è ubicato in una zona centrale del Comune di Luzzi, classificata come Zona A (Centro abitato). La posizione offre un buon accesso ai servizi locali.

 Immobile in asta di 106 msup2 in vendita a Luzzi https://www.annuncici.it/x-696347-z	 Immobile in asta di 106 msup2 in vendita a Luzzi https://www.annuncici.it/x-696347-z	 Immobile in asta di 106 msup2 in vendita a Luzzi https://www.annuncici.it/x-696347-z	 Immobile in asta di 106 msup2 in vendita a Luzzi https://www.annuncici.it/x-696347-z	 Immobile in asta di 106 msup2 in vendita a Luzzi https://www.annuncici.it/x-696347-z	 Immobile in asta di 106 msup2 in vendita a Luzzi https://www.annuncici.it/x-696347-z	 Immobile in asta di 106 msup2 in vendita a Luzzi https://www.annuncici.it/x-696347-z	 Immobile in asta di 106 msup2 in vendita a Luzzi https://www.annuncici.it/x-696347-z	 Immobile in asta di 106 msup2 in vendita a Luzzi https://www.annuncici.it/x-696347-z	 Immobile in asta di 106 msup2 in vendita a Luzzi https://www.annuncici.it/x-696347-z
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--