

Villa in vendita a GHEZZANO - San Giuliano Terme 290 mq Rif 1066841 (710.000 EUR)



Luogo **Toscana, San Giuliano Terme**
<https://www.annunci.it/x-69646-z>

Cod.01129 - Ghezzano - La fontina- San Giuliano Terme

Villa in vendita - 11 vani - 290 mq - con ingresso indipendente - posto al piano Più livelli
composto da 4 camere e 3 bagni

In zona tranquilla e vicina alla città proponiamo la vendita di una VILLA singola di complessivi 280 mq e
con giardino su 4 lati di circa 800 mq oltre a 2 box e cantina di 250 mq.

La prima abitazione si sviluppa su più livelli:

- al piano terra rialzato troviamo la sala, ampia cucina, ripostiglio
- al piano primo due camere di cui una con soppalco, bagno
- 4 gradini portano all'ultimo piano con camera, bagno con vasca, zona armadi o studio e TERRAZZA con lavanderia.

La seconda abitazione è su un unico livello ed è attualmente un open space con bagno.

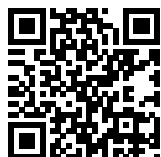
Completa la proprietà una cantina di 250 mq circa con locali tecnici - 2 BOX auto di 17 e 18 mq - giardino di 800 mq circa.

La casa ha una particolarità costruttiva che la rende ben ISOLATA sia da un punto di vista termico che
acustico, oltre a scelte di materiali di qualità.

Anno di costruzione 1991



Villa in vendita a GHEZZANO
- San Giuliano Terme 290 mq
Rif 1066841
<https://www.annunci.it/x-69646-z>



Villa in vendita a GHEZZANO
- San Giuliano Terme 290 mq
Rif 1066841
<https://www.annunci.it/x-69646-z>



Villa in vendita a GHEZZANO
- San Giuliano Terme 290 mq
Rif 1066841
<https://www.annunci.it/x-69646-z>



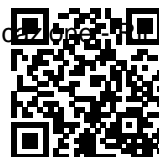
Villa in vendita a GHEZZANO
- San Giuliano Terme 290 mq
Rif 1066841
<https://www.annunci.it/x-69646-z>



Villa in vendita a GHEZZANO
- San Giuliano Terme 290 mq
Rif 1066841
<https://www.annunci.it/x-69646-z>



Villa in vendita a GHEZZANO
- San Giuliano Terme 290 mq
Rif 1066841
<https://www.annunci.it/x-69646-z>



Villa in vendita a GHEZZANO
- San Giuliano Terme 290 mq
Rif 1066841
<https://www.annunci.it/x-69646-z>



Villa in vendita a GHEZZANO
- San Giuliano Terme 290 mq
Rif 1066841
<https://www.annunci.it/x-69646-z>



Villa in vendita a GHEZZANO
- San Giuliano Terme 290 mq
Rif 1066841
<https://www.annunci.it/x-69646-z>



Villa in vendita a GHEZZANO
- San Giuliano Terme 290 mq
Rif 1066841
<https://www.annunci.it/x-69646-z>