

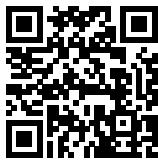
# Capannone di 405mq in Strada Provinciale ex Strada Statale 11 a Cernusco sul Naviglio



Luogo

Lombardia, Cernusco sul Naviglio

<https://www.annunciici.it/x-69809-z>



Cernusco sul Naviglio proponiamo in vendita capannone artigianale indipendente con abitazione sovrastante.

Il capannone è così composto:

- piano interrato ad uso deposito/archivio di c. a. 70 mq;
- piano rialzato uso ufficio di c. a. 80 mq con servizi igienici e spogliatoi;
- piano terra capannone uso laboratorio di c. a. 400 mq con altezza 5 mt. Tramite un portone scorrevole posto sul retro del magazzino si accede ad un'area esterna coperta da una tettoia la quale unisce un secondo magazzino di c. a. 60mq staccato dal corpo principale ma facente parte del cortile interno ed utilizzabile come zona produzione o parcheggio.
- piano primo ad uso abitazione di circa 230 mq oltre ampio terrazzo di c. a. 340mq;
- completa la proprietà l'area cortilizia recintata.

Il capannone si presenta in buone condizioni, dotato di impianto elettrico ed illuminazione, impianto di riscaldamento autonomo a gas con erogatori d'aria sospesi. Gli uffici sono cablati e riscaldati, dotati di servizi igienici ed accesso diretto al capannone.

Ideale per artigiano che desidera coniugare la residenza con l'attività lavorativa. Eccellenti collegamenti con tutte le principali arterie stradali e autostradali.

Tel: 0306588317

Capannone di 405mq in Strada Provinciale ex Strada Statale 11 a Cernusco sul Naviglio  
<https://www.annunciici.it/x-69809-z>

Capannone di 405mq in Strada Provinciale ex Strada Statale 11 a Cernusco sul Naviglio  
<https://www.annunciici.it/x-69809-z>

Capannone di 405mq in Strada Provinciale ex Strada Statale 11 a Cernusco sul Naviglio  
<https://www.annunciici.it/x-69809-z>

Capannone di 405mq in Strada Provinciale ex Strada Statale 11 a Cernusco sul Naviglio  
<https://www.annunciici.it/x-69809-z>

Capannone di 405mq in Strada Provinciale ex Strada Statale 11 a Cernusco sul Naviglio  
<https://www.annunciici.it/x-69809-z>