Casa singola in vendita a Minozzo, Villa Minozzo (540.000 EUR)

Luogo **Emilia-Romagna, Villa Minozzo**
https://www.annuncici.it/x-71895-z

Rif. RV3547 - Minozzo - Casa singola in sasso (Rif.RV3547)

Splendida casa singola di 200 mq circa situata nella parte finale di un piccolo borgo a 50 minuti di circa da Modena e Reggio Emilia.
La casa è stata completamente e finemente ristrutturata e gode di una bellissima vista panoramica sulla Pietra di Bismantova.
Internamente si sviluppa su tre livelli disposti nel seguente modo:
- Piano terra/seminterrato con ingresso nel vano scala, disimpegno, lavanderia, cantina/studio, dispensa, garage di 78 mq con portone basculante motorizzato. Nel retro della casa, sempre a questo piano, portico con forno a legna ed ulteriore ripostiglio.
- Piano Rialzato con ingresso principale da ampio portico, soggiorno doppio volume con travi e sassi a vista, cucina abitabile, disimpegno, vano scala, camera e bagno.
- Piano Primo con tre camere da letto tutte matrimoniali e vano scala.
L'immobile è circondato da 65.632 mq di terreno privato, in parte recintato, dove si trovano un basso servizio uso pollaio, un secondo ricovero animali ed un laghetto privato.
Inoltre, annesso alla casa, è presente un ulteriore basso servizio ad uso garage/legnaia di circa 61 mq.
Oltre il terreno adiacente alla casa, di proprietà ci sono altri 22 biolche Reggiane in parte boschive.
Riscaldamento a pavimento con doppia combustione GPL o pellet, infissi di ottima qualità, tetto in legno coibentato ventilato, pozzo, acqua dal acquedotto privato del borgo con una spesa minima annua.
Per informazioni chiamare Silvia 349 890

ID: 1722612431
Casa singola in vendita a Minozzo, Villa Minozzo
https://www.annuncici.it/x-71895-z
Casa singola in vendita a Minozzo, Villa Minozzo
https://www.annuncici.it/x-71895-z
Casa singola in vendita a Minozzo, Villa Minozzo
https://www.annuncici.it/x-71895-z
Casa singola in vendita a Minozzo, Villa Minozzo
https://www.annuncici.it/x-71895-z
Casa singola in vendita a Minozzo, Villa Minozzo
https://www.annuncici.it/x-71895-z
Casa singola in vendita a Minozzo, Villa Minozzo
https://www.annuncici.it/x-71895-z
Casa singola in vendita a Minozzo, Villa Minozzo
https://www.annuncici.it/x-71895-z
Casa singola in vendita a Minozzo, Villa Minozzo
https://www.annuncici.it/x-71895-z
Casa singola in vendita a Minozzo, Villa Minozzo
https://www.annuncici.it/x-71895-z
Casa singola in vendita a Minozzo, Villa Minozzo
https://www.annuncici.it/x-71895-z