

# casa semindipendente Via Gaiagrave, CAPRIGLIO (175.000 EUR)



Luogo

Piemonte, Capriglio

<https://www.annunci.it/x-73130-z>



Capriglio è un piccolo comune a ridosso di Colle Don Bosco e a 10 minuti dal centro di Castelnuovo Don Bosco, in cui si trovano tutti i servizi di primaria necessità. La casa è la porzione di un cascinale interamente ristrutturato nel corso degli anni '80 e comprende un cortile privato di circa 150 mq. Al piano terreno vi sono la sala da pranzo e la cucina. Al piano superiore, collegato da scala in muratura, sono disposte due camere da letto di generosa metratura, di cui una con uscita sul balcone, e il bagno con doccia. Altre due camere sono accessibili al secondo piano attraverso una scala in legno. Il balcone è dotato di tenda parasole. L'immobile è in buone condizioni e il tetto è stato revisionato pochi anni fa. Sono presenti tutti gli allacciamenti, compresi quelli al metano e alla rete fognaria. Sul lato della casa è stata installata una tettoia utile per pasti all'aperto. La casa dispone di un'autorimessa piastrellata al piano terra con accesso carraio dal cortile e di una seconda box auto dall'altro lato della strada. Nella vendita è compreso un orto di circa 400 mq.

Tel: 0113038063



casa semindipendente Via  
Gaiagrave, CAPRIGLIO  
<https://www.annunci.it/x-73130-z>



casa semindipendente Via  
Gaiagrave, CAPRIGLIO  
<https://www.annunci.it/x-73130-z>



casa semindipendente Via  
Gaiagrave, CAPRIGLIO  
<https://www.annunci.it/x-73130-z>



casa semindipendente Via  
Gaiagrave, CAPRIGLIO  
<https://www.annunci.it/x-73130-z>



casa semindipendente Via  
Gaiagrave, CAPRIGLIO  
<https://www.annunci.it/x-73130-z>