Rustico casale in Vendita in zona MONTEMAGGIORE) con giardino (90.000 EUR)

Luogo **Emilia-Romagna, Monte San Pietro**
https://www.annuncici.it/x-73441-z

MONTE SAN PIETRO – BO, LOCALITA' MONGIORGIO

Proponiamo in vendita porzione di fabbricato ad uso abitativo – di testa – completamente da ristrutturare disposto su 4 piani fuori terra con ampio giardino e fabbricato accessorio il tutto composto da:

PIANO TERRA: 3 cantine, giardino esclusivo, fabbricato accessorio;
PIANO PRIMO: ingresso su soggiorno con angolo cottura, camino, disimpegno notte, bagno, camera matrimoniale;
PIANO SECONDO: disimpegno, camera matrimoniale, bagno
PIANO SOTTOTETTO: composto da 3 ambienti di mq. 17, mq. 21 e mq. 31 aventi altezza minima 2.46 mt e altezza massima 4.55 mt.
METRATURE:

Abitazione 143,50
Cantine 101,00
Sottotetto 94,00
Fabbricato accessorio 96,00
Giardino esclusivo 2.250,00
3 posti auto nella corte comune
L'unità abitativa in vendita è inserito in edificio storico in pietra, comprendente 3 unità abitative aventi corte ingresso in comune con posti auto per ciascuna unità.

L'immobile è strutturalmente in buone condizioni con muri portanti di ampio spessore travi in legno.

Classe Energetica [illegible] Classe Sismica: Non classificata Rif. 2[illegible]

Tel: 051[illegible]2763

Rustico casale in Vendita in zona MONTEMAGGIORE) con giardino
https://www.annuncici.it/x-73441-z