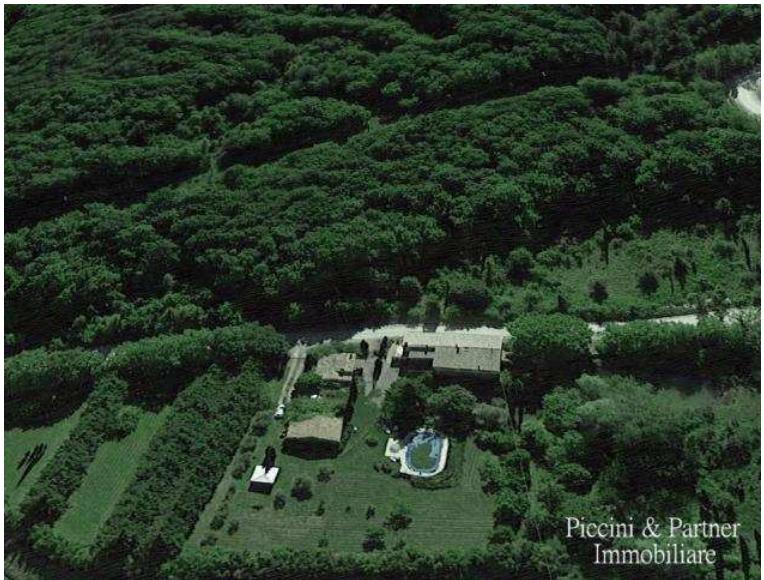


Casale in vendita a Sarteano (790.000 EUR)



Piccini & Partner
Immobiliare

Luogo

Toscana, Sarteano

<https://www.annunci.it/x-74542-z>



CASALE CON PISCINA IN VENDITA A SARTEANO.

In posizione collinare, immerso nella tipica campagna della Val di Chiana Senese e Val d'Orcia, proponiamo in vendita casale del '700 con annessi e terreno. L'immobile, finemente ristrutturato, è disposto su due livelli con ingressi indipendenti e così composto: Al primo piano appartamento caratterizzato da grandi vani con ingresso, salone con camino, sala da pranzo, cucina, disimpegno, 3 camere di cui una con bagno privato e le altre due con caratteristico soppalco e ulteriore bagno. Al piano terra, ampia veranda, 5 camere tutte con bagno en suite e lavanderia. Adiacente al casale, troviamo 2 annessi, uno utilizzato come cucina estiva e dotato di forno a legna, l'altro come magazzino. La proprietà è circondata da un curatissimo giardino dotato di piscina e gazebo. Completa la proprietà 3 ettari di terreno completamente recintato con uliveto e frutteto.

Situato in posizione strategica, a pochi minuti dal Lago Trasimeno, dal Monte Amiata e dagli antichi borghi Umbri, della Val d'Orcia e Val di Chiana, come Cetona, San Casciano dei Bagni, Città della Pieve, Castiglione del Lago, Panicale, Paciano, Chiusi, Chianciano, Montepulciano, Pienza, Cortona, Assisi, Todi, Orvieto ed i maggiori centri di interesse storico - culturale della Toscana e Umbria. Distanze: Casello Autostradale Chiusi Chianciano 9 km - Stazione ferroviaria Chiusi 10 km - Aeroporto Internazionale dell'Umbria 68 km - Perugia 59 km - Arezzo 68 km - Siena 80 km - Firenze 130 km - Roma 160 km.

Per le sue caratteristiche e la strategica posizione, rappresenta un'ottima soluzione sia come abitazione primaria sia come B&B per essere inserita nel circuito degli affitti turistici.

Per informazioni: PICCINI & PARTNER IMMOBILIARE 335 599

<https://www.annunci.it/x-74542-z>

Casale in vendita a Sarteano



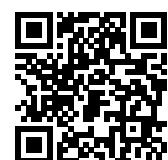
Casale in vendita a Sarteano



Casale in vendita a Sarteano

<https://www.annunci.it/x-74542-z>

Casale in vendita a Sarteano



<https://www.annunci.it/x-74542-z>