

# CALDERARA DI RENO (259.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Calderara di Reno**  
<https://www.annunci.it/x-7560-z>

## CALDERARA DI RENO

Vendesi al terzo ed ultimo piano senza ascensore, appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due balconi, disimpegno notte, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, cantina e garage.

### METRATURA:

appartamento mq. 95  
balconi mq. 4 e mq. 5  
cantina mq. 8  
garage mq. 18

L'immobile costruito fine anni'70 è in buono stato di conservazione, dotato di riscaldamento autonomo, aria condizionata, infissi in alluminio con vetro doppio, tapparelle, zanzariere, citofono e porta blindata, giardino condominiale.

Le spese condominiali ammontano a € 1.100 annue.

Libero primavera 2023. Classe energetica = G IPE = 155.00 kWh/mq



<https://www.annunci.it/x-7560-z>

CALDERARA DI RENO



<https://www.annunci.it/x-7560-z>

CALDERARA DI RENO



<https://www.annunci.it/x-7560-z>

CALDERARA DI RENO



<https://www.annunci.it/x-7560-z>

CALDERARA DI RENO



<https://www.annunci.it/x-7560-z>

CALDERARA DI RENO



<https://www.annunci.it/x-7560-z>

CALDERARA DI RENO



<https://www.annunci.it/x-7560-z>

CALDERARA DI RENO



<https://www.annunci.it/x-7560-z>

CALDERARA DI RENO



<https://www.annunci.it/x-7560-z>

CALDERARA DI RENO



<https://www.annunci.it/x-7560-z>

CALDERARA DI RENO

Tei: 051722763