

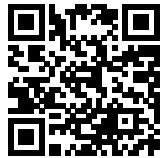
Appartamento in vendita a Canali, Reggio Emilia (158.000 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Reggio nell'Emilia

<https://www.annunciici.it/x-7564-z>



Rif. RV3985 - Canali - Appartamento 2 camere (Rif. RV3985)

Appartamento di 85 mq posto al terzo ed ultimo piano di palazzina anni '80 non servita di ascensore e situata nella frazione di Canali (RE).

L'immobile è composto da soggiorno con affaccio su ampio balcone, cucina abitabile, due camere da letto entrambe matrimoniali e bagno finestrato.

Negli anni l'appartamento è stato più volte oggetto di opere di manutenzione, sono infatti stati rifatti impianto elettrico, pavimentazione della cucina, pavimentazione del balcone ed è stata sostituita la caldaia. Esternamente poi sono stati rifatti intonaco, tetto e cortile della palazzina.

Le spese condominiali comprendono i costi di amministratore, assicurazione, luce comune, manutenzione verde condominiale ed acqua calcolata su 4 persone.

La pulizia delle scale è a carico dei condomini con cadenza settimanale.

Attestato di prestazione energetica in elaborazione.

Posto auto presente, ma non di proprietà.

Tel: 0522512431

Appartamento in vendita a
Canali, Reggio Emilia
<https://www.annunciici.it/x-7564-z>

Appartamento in vendita a
Canali, Reggio Emilia
<https://www.annunciici.it/x-7564-z>