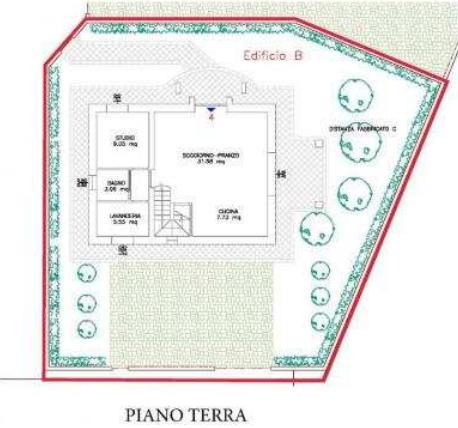


Casa singola in vendita a OLTRARNO - Calcinaia 153 mq Rif 1106926 (480.000 EUR)



Luogo **Toscana, Calcinaia**
<https://www.annunciici.it/x-75947-z>



Cod.01004 - CALCINAIA - Zona residenziale Oltrarno

Stai cercando UNA VILLA UNIFAMILIARE libera su 4 lati? La vuoi di NUOVA COSTRUZIONE in CLASSE A4 Abbiamo la soluzione giusta per te! VIENI A VEDERE...

All'interno della zona residenziale OLTRARNO, nel comune di Calcinaia a due passi da Pontedera, all'interno del Residence VIA dei Girasoli ben congeniato con ampi spazi a parcheggio e a verde pubblico, distante da rumore delle strade, proponiamo VILLA singola con giardino disposta su due livelli. La casa è disposta su due livelli : Piano terra con sala, cucina, disimpegno, bagno, lavadenzia, studio e rip.

Piano primo. 2 matrimoni, cameretta e bagno.

Entrando vendiamo accolti dalla zona giorno molto ampia composta da soggiorno e ampia cucina, zona giorno molto luminosa grazie ai al portellone scorrevole a vetri che affaccia sul pergolato.; attrverso il disimpegno, giungiamo allo studio, alla lavanderia e al bagno di servizio.

Il reparto notte è caratterizzato dal tetto a vista con due camere matrimoniali, una bella cameretta e il bagno.

Il resede/giardino circonda l'abitazione e può contenere 2 posti auto privati.

DOTAZIONI: Immobile costruito con le piu' alte dotazioni : riscaldamento a pavimento con pompa di calore e pannello fotovoltaico, infissi in PVC con anta -ribalta, persiane in alluminio stecche orientabili, portelloni a vetri scorrevoli, predisposizione allarme e aria condizionata e addolcitore, tetto in legno.

Consiglio Immobilità per chi cerca il TOP! In zona TOPI!. Ideale per chi vuole vivere in zona residenziale con tutti i servizi estesi e la possibilità di parcheggi vicino casa. Un rifugio che vi proteggerà.
Nasse energetica: 14 - PES 278
Immobiliare progetto immobiliare Misano, possibilità di prenotazioni. IMMOBILIARE CO-ESTATE
Agenzia Immobiliare CO-ESTATE Bientina e Provincia

Per info chiamate i nostri uffici di Bientina

Collaborazione con Ufficio Immobiliare C/

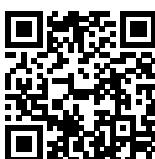
Rif 1106926
<http://www.annunci.it/x-75947-z>

[os://www.anunciici.it/x-75947-z](http://www.anunciici.it/x-75947-z)

Casa singola in vendita a
OLTRARNO - Calcinata 153a
mq mq Rif 1106926



Casa singola in vendita a
OLTRARNO - Calcinai 153a
mq Rif 1106926



<https://www.annunciati.it/x-75947-z>



**Casa singola in vendita a
OLTRARNO - Calcinaia 153
mq Rif 1106926**