

# Ufficio in vendita a AVENZA - Carrara 125 mq Rif 1099879 (210.000 EUR)



Luogo

**Toscana, Carrara**

<https://www.annunci.it/x-76616-z>



Cod.11538 - Appartamento attualmente destinato ad uso ufficio ma convertibile in civile abitazione. Si trova in Avenza centrale, in zona centralissima, al secondo e ultimo piano di una palazzina d'epoca. Le finiture quelle sono originali.

Misura 140 mq commerciali ed è composto da 7 vani oltre ad ampio ingresso e bagno. Completa l'immobile un vano interrato sottoscala e un cortiletto condominiale.

L'impianto di riscaldamento/condizionamento è a pompa di calore, nuovissimo, installato pochi mesi or sono.

L'appartamento è dotato in ogni stanza di cablaggio per impianti elettrici, telefonici e connessioni internet.

Inoltre è presente un impianto di allarme.

Classe energetica: G - Rif. 94V

**Ufficio in vendita a AVENZA - Carrara 125 mq Rif 1099879**

<https://www.annunci.it/x-76616-z>

**Ufficio in vendita a AVENZA - Carrara 125 mq Rif 1099879**

<https://www.annunci.it/x-76616-z>

**Ufficio in vendita a AVENZA - Carrara 125 mq Rif 1099879**

<https://www.annunci.it/x-76616-z>

**Ufficio in vendita a AVENZA - Carrara 125 mq Rif 1099879**

<https://www.annunci.it/x-76616-z>