

# capannone Via Circonvallazione, VEROLANUOVA (4.600 EUR)



Luogo

Lombardia, Verolanuova

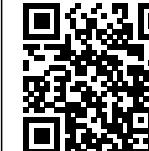
<https://www.annuncici.it/x-7667-z>



COSA SAPERE SULL'IMMOBILE  
Proponiamo in locazione capannone ubicato a Verolanuova (BS), più precisamente in Via circonvallazione, l'immobile è posto fronte strada ed è collocato nella ricca zona industriale del paese.  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ**  
La soluzione in oggetto grazie alla struttura interna si presta all'insediamento delle più svariate attività, il capannone si estende su una superficie di circa 2000 mq ed è così caratterizzato:  
altezza interna 9 maltezza sottotrave 8 m5 portoni industriali  
altezza portone 5 mmensole carroponte portata 10 tons  
spogliatoio zona uffici di circa 200 mq  
6 servizi igienici  
impianto elettrico 60 Kw  
impianto di illuminazione  
impianto di riscaldamento e condizionamento (zona uffici)  
area esterna di circa 200 mq  
proprietà recintata  
4 accessi carraiano di costruzione 2008  
**UBICAZIONE E CONTESTO**  
Verolanuova è un importante centro industriale che ha sviluppato nel tempo aziende operanti nel settore tecnologico e meccanico e molti laboratori tessili e calzaturieri. Il paese si trova in una posizione facilmente raggiungibile da ogni direzione di provenienza. Dista due chilometri dalla strada statale Brescia - Cremona e tre chilometri dalla strada statale Quinzanese. La strada provinciale 235, ex SS Lenese 668, importante e trafficata arteria viaria di scambio commerciale tra le provincie di Brescia, Cremona e Mantova, dista solamente quattro chilometri e permette il collegamento con tutta la Bassa Bresciana.

Tel: 0309938504

 <a href="https://www.annuncici.it/x-7667-z">https://www.annuncici.it/x-7667-z</a>	<p>capannone Circonvallazione, VEROLANUOVA Via</p>
--	--

 <a href="https://www.annuncici.it/x-7667-z">https://www.annuncici.it/x-7667-z</a>	<p>capannone Circonvallazione, VEROLANUOVA Via</p>
--	--

 <a href="https://www.annuncici.it/x-7667-z">https://www.annuncici.it/x-7667-z</a>	<p>capannone Circonvallazione, VEROLANUOVA Via</p>
--	--

 <a href="https://www.annuncici.it/x-7667-z">https://www.annuncici.it/x-7667-z</a>	<p>capannone Circonvallazione, VEROLANUOVA Via</p>
--	--

 <a href="https://www.annuncici.it/x-7667-z">https://www.annuncici.it/x-7667-z</a>	<p>capannone Circonvallazione, VEROLANUOVA Via</p>
--	--

 <a href="https://www.annuncici.it/x-7667-z">https://www.annuncici.it/x-7667-z</a>	<p>capannone Circonvallazione, VEROLANUOVA Via</p>
--	--

 <a href="https://www.annuncici.it/x-7667-z">https://www.annuncici.it/x-7667-z</a>	<p>capannone Circonvallazione, VEROLANUOVA Via</p>
---	--