

# 4 locali Via Materassai, PALERMO (165.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Palermo**  
<https://www.annunci.it/x-77176-z>



Via Materassai, strada che prende il nome dalla professione che vi si esercitava un tempo, quando i materassi venivano fatti in lana naturale. Passando per questa via si potevano osservare tutti i mestieri e le conoscenze che servivano per la produzione di un materasso. Nella stessa via sorgeva il Palazzo abitato dalla famiglia Florio.

In tale contesto proponiamo la vendita di un appartamento ristrutturato, posto al primo piano di una palazzina del '900 di tre piani in buono stato, priva di ascensore.

L'immobile si presenta ristrutturato e suddiviso in due unità.

Nell'ingresso comune troviamo:

la porta destra che conduce al bilocale così suddiviso: cucina, unico ambiente soggiorno e camera da letto con balcone ed esposizione su prospetto principale, servizio igienico con doccia e finestra;

la porta di sinistra conduce alla seguente unità composta da: cucina semi-abitabile, disimpegno che conduce alle due camere da letto matrimoniali, servizio igienico con finestra ed esposizione su pozzo luce. L'immobile è provvisto di impianto di condizionamento/pompe di calore. Si vende locato, contratto con scadenza Novembre 2024. Per ulteriori informazioni vi invitiamo a recarvi, previo appuntamento telefonico, presso la nostra agenzia. Un nostro consulente sarà a vostra disposizione. Contattaci ai numeri 091 254 oppure mandaci un messaggio tramite WhatsApp al numero 331 91. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Tel: 0917786254



4 locali Via Materassai,  
PALERMO

<https://www.annunci.it/x-77176-z>



4 locali Via Materassai,  
PALERMO

<https://www.annunci.it/x-77176-z>



4 locali Via Materassai,  
PALERMO

<https://www.annunci.it/x-77176-z>



4 locali Via Materassai,  
PALERMO

<https://www.annunci.it/x-77176-z>



4 locali Via Materassai,  
PALERMO

<https://www.annunci.it/x-77176-z>



4 locali Via Materassai,  
PALERMO

<https://www.annunci.it/x-77176-z>



4 locali Via Materassai,  
PALERMO

<https://www.annunci.it/x-77176-z>



4 locali Via Materassai,  
PALERMO

<https://www.annunci.it/x-77176-z>



4 locali Via Materassai,  
PALERMO

<https://www.annunci.it/x-77176-z>



4 locali Via Materassai,  
PALERMO

<https://www.annunci.it/x-77176-z>