Ufficio a Cervia - Rif. 20304 (180.000 EUR)

Luogo **Emilia-Romagna, Cervia**
https://www.annuncici.it/x-77871-z

Ufficio, sito a Cervia (RA), frazione Tagliata, Piazzale Dell'acquario 5. La zona costituisce una località balneare molto frequentata. L'immobile si trova in prossimità del mare, vicino alla rinomata pineta riconosciuta come Riserva Naturale Statale nel 1977.L'unità fa parte di un complesso di fabbricati a prevalente destinazione residenziale e commerciale.Trattasi di locali per uffici e studi privati posti al piano terra. Internamente sono presenti due locali ed un servizio igienico. Le finiture sono caratterizzate da pavimenti e rivestimenti in ceramica, infissi interni in legno tamburato, infissi esterni in alluminio con vetrocamera e serrande motorizzate di recente installazione. Gli impianti presenti sono elettrico, idrico-sanitario, riscaldamento ed aria condizionata.Tutti gli ambienti presentano un buono stato di conservazione-manutenzione e risultano liberi. Classe energetica: "C"Superficie commerciale totale: 42 mq Piena proprietà di:Ufficio (CF): Foglio 75 - Particella 828 - Subalterno 4 - Cat A/10Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su beni comuni e spazi di uso comune.

Tel: 0289741567

Ufficio a Cervia - Rif. 20304 https://www.annuncici.it/x-77871-z
Ufficio a Cervia - Rif. 20304 https://www.annuncici.it/x-77871-z
Ufficio a Cervia - Rif. 20304 https://www.annuncici.it/x-77871-z
Ufficio a Cervia - Rif. 20304 https://www.annuncici.it/x-77871-z
Ufficio a Cervia - Rif. 20304 https://www.annuncici.it/x-77871-z
Ufficio a Cervia - Rif. 20304 https://www.annuncici.it/x-77871-z
Ufficio a Cervia - Rif. 20304 https://www.annuncici.it/x-77871-z
Ufficio a Cervia - Rif. 20304 https://www.annuncici.it/x-77871-z
Ufficio a Cervia - Rif. 20304 https://www.annuncici.it/x-77871-z
Ufficio a Cervia - Rif. 20304 https://www.annuncici.it/x-77871-z