

# Villetta abbinata in vendita a Montecavolo, Quattro Castella (550.000 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Quattro Castella

<https://www.annunciici.it/x-7809-z>



Rif. RV0926 - Montecavolo - Villetta Abbinata (Rif.RV0926)

Villetta abbinata di 270 mq circa, completamente ristrutturata nel 2007, situata in posizione riservata in strada chiusa.

L'immobile si sviluppa su tre livelli disposti nel seguente modo:

- Piano terra di circa 100 mq con ampio soggiorno con camino, cucina abitabile con zona pranzo, camera matrimoniale, armadiatura a muro e bagno. Spazi caratterizzati da ampie vetrate con vetro gas argon antisfondamento che affacciano sul giardino privato di 250 mq.

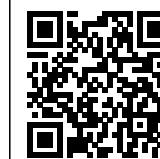
Sempre al piano terra si trova il garage singolo che può diventare doppio eliminando la camera a questo piano, ampio porticato, accesso tramite cancello carraio elettrico.

- Piano primo circa 70 mq, composto da due camere singole(una con bagno privato e cabina armadio), camera matrimoniale con cabina armadio e bagno privato con ampia vasca idromassaggio.

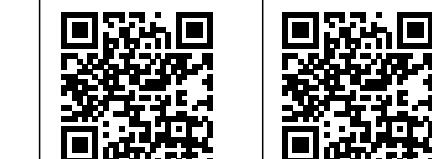
- Piano seminterrato, di ulteriori 100 mq, con salone zona relax, ampia lavanderia, altro bagno, ambiente centrale termica, stanza plurioso, cantina ed ingresso indipendente dal giardino.

Capitolato di alto livello, riscaldamento a pavimento nel piano terra, allarme ovunque, camino a gas, pavimento in legno pregiato nel piano terra e al primo piano, piano seminterrato scala e pavimento in resina, porte laccate color crema, aspirazione centralizzata a parete in ogni stanza e climatizzatore ovunque.

Tel: 0522512431



Villetta abbinata in vendita a  
Montecavolo, Quattro Castella  
<https://www.annunciici.it/x-7809-z>



Villetta abbinata in vendita a  
Montecavolo, Quattro Castella  
<https://www.annunciici.it/x-7809-z>



Villetta abbinata in vendita a  
Montecavolo, Quattro Castella  
<https://www.annunciici.it/x-7809-z>



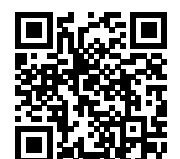
Villetta abbinata in vendita a  
Montecavolo, Quattro Castella  
<https://www.annunciici.it/x-7809-z>



Villetta abbinata in vendita a  
Montecavolo, Quattro Castella  
<https://www.annunciici.it/x-7809-z>



Villetta abbinata in vendita a  
Montecavolo, Quattro Castella  
<https://www.annunciici.it/x-7809-z>



Villetta abbinata in vendita a  
Montecavolo, Quattro Castella  
<https://www.annunciici.it/x-7809-z>